



**Вороновицька селищна рада  
Вінницький район Вінницька область  
57 сесія VIII скликання**

**ПРОЄКТ**

**РІШЕННЯ**

22 лютого 2024 року

смт Вороновиця

№ \_\_\_\_\_

**Про укладання договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом**

Керуючись пунктом 34 частиною 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до ст.ст.12, 93, 123, 124, 134, 135 Земельного кодексу України, ст.ст. 15, 25, 31, 33, 34 Закону України «Про оренду землі», та згідно поданих заяв СВК «Прапор України» та ТОВ «Агрокомплекс», враховуючи висновки та пропозиції постійної комісії з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Враховуючи право власності на гідротехнічну споруду, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 1459341105245, номер відомостей про речове право 53644414, передати в оренду ТОВ «Агрокомплекс» земельну ділянку площею 35,8045 га для рибогосподарських потреб з кадастровим номером 0524584000:01:002:0177 в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом терміном на 49 років.

2. ТОВ «Агрокомплекс» укласти та зареєструвати договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом згідно вимог діючого законодавства.

3. Встановити орендну плату 10% в рік від нормативно грошової оцінки землі.

4. ТОВ «Агрокомплекс» виконувати обов'язки землекористувача відповідно до ст. 96 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин.

**СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА**

**Олександр КОВІНЬКО**