



**ВОРОНОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКИЙ РАЙОН ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ
49 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ

10 серпня 2023 року

смт Вороновиця

№ _____

Про затвердження умов продажу права оренди земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом на земельних торгах у формі електронного аукціону

Керуючись пунктом 34 частиною 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12,93,122,123,124,134-139,186 та п. 24 перехідних положень Земельного кодексу України, статей 51, 85 Водного кодексу України, враховуючи висновки та пропозиції постійної комісії з питань охорони навколишнього природного середовища та регулювання земельних відносин, селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити умови продажу права оренди на земельну ділянку водного фонду на земельних торгах (додаток № 1) відповідно до чинного законодавства, встановивши:

1.1. Стартовий розмір річної орендної плати за користування земельними ділянками в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки.

1.2. Значення кроку земельних торгів у розмірі 10,0% від стартового розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою.

1.3. Термін дії договору оренди земельної ділянки - 25 років.

2. Торги провести в порядку визначеному ст.135-139 Земельного кодексу України.

3. Уповноважити сільського голову Ковінька Олександра Геннадійовича від імені Організатора підписати протокол про результати торгів, договір оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, право на яку виставляється на земельні торги та інші документи з питань проведення земельних торгів у формі електронного аукціону.

4. Затвердити проєкт договору оренди землі у комплексі з розташованим на ній водним об'єктом згідно з додатком 2.

5. Зобов'язати Переможця земельних торгів відшкодувати витрати, здійснені на підготовку ділянки до проведення земельних торгів.

6. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та виконавчий комітет селищної ради.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

Олександр КОВІНЬКО