



**ВОРОНОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ВІННИЦЬКИЙ РАЙОН ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ  
48 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

**ПРОЄКТ**

**РІШЕННЯ**

20 липня 2023 року

с/мт Вороновиця

№

**Про намір передачі майна в оренду без проведення аукціону Дитячій школі мистецтв Вороновицької селищної ради**

Відповідно до ст. 25, 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 3 жовтня 2019 року № 157-ІХ, Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» з метою врегулювання організаційних етапів, пов'язаних з передачею в оренду майна, Вороновицька селищна рада:

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Відділу УКВ Вороновицької селищної ради на передачу без проведення аукціону в оренду об'єктів нерухомого майна комунальної власності Вороновицької селищної територіальної громади Дитячій школі мистецтв Вороновицької селищної ради, що перебуває на балансі Відділу УКВ Вороновицької селищної ради, та розташоване за адресою – с/мт Вороновиця, вулиця Козацький Шлях, буд. 26, а саме: частина палацу Грохольських-Можайських площею – 23,8 кв.м., 20,1 кв.м., 23,6 кв.м., 24,7 кв.м., 22,1 кв.м., 26,4 кв.м., 13,9 кв.м., 13,2 кв.м., 13,7 кв.м., 2,9 кв.м., 6,4 кв.м., 23,9 кв.м., 15,4 кв.м., 11,0 кв.м., 9,3 кв.м., 2,8 кв.м., 26,2 кв.м., 5,7 кв.м., 27,7 кв.м. та 59,9 кв.м.
2. Включити до переліку другого типу об'єкт оренди який зазначений у п.1 даного рішення.
3. Повноваження орендодавця покласти на відділ управління комунальною власністю Вороновицької селищної ради.
4. Орендна плата за користування приміщенням становить 1 (одна) гривня на рік.
5. Затвердити додаткові умови, на яких здійснюється оренда нерухомого майна зазначеного в п.1 даного рішення:

5.1. передача в суборенду об'єктів оренди забороняється;

5.2. виконання певних видів робіт капітального ремонту та реконструкції об'єктів оренди здійснюється за окремою згодою орендодавця на підставі рішення Вороновицької селищної ради;

5.3. термін дії договору 2 роки та 11 місяців.

6. Т.в.о. начальника Відділу управління комунальною власністю Вороновицької селищної ради розпочати укладання з орендарем договору оренди вказаного в п.1 даного рішення майна без проведення аукціону згідно чинного законодавства.

7. Зобов'язати орендаря забезпечити:

- використання майна згідно цільового призначення;
- дотримання санітарно-гігієнічних та протипожежних вимог, визначених відповідною документацією.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, побутового торгівельного обслуговування, громадського харчування, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

**СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА**

**Олександр КОВІНЬКО**