



**Вороновицька селищна рада  
Вінницький район Вінницька область  
48 сесія VIII скликання**

**ПРОЄКТ**

**РІШЕННЯ**

20 липня 2023 року

с/мт Вороновиця

№

**Про намір передачі майна в оренду без проведення аукціону Публічній бібліотеці Вороновицької селищної ради**

Відповідно до ст. 25, 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 3 жовтня 2019 року № 157-ІХ, Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» з метою врегулювання організаційних етапів, пов'язаних з передачею в оренду майна, Вороновицька селищна рада:

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл Відділу УКВ Вороновицької селищної ради на передачу без проведення аукціону в оренду об'єктів нерухомого майна комунальної власності Вороновицької селищної територіальної громади Публічній бібліотеці Вороновицької селищної ради, що перебуває на балансі Відділу УКВ Вороновицької селищної ради, та розташоване за адресою – с/мт Вороновиця, вулиця Козацький Шлях, буд. 26-А, а саме: частина палацу Грохольських-Можайських дев'ятнадцять кімнат площею 3,6 кв.м., 15,4 кв.м., 29,5 кв.м., 8,7 кв.м., 6,0 кв.м., 24,5 кв.м., 3,9 кв.м., 30,3 кв.м., 22,3 кв.м., 1,8 кв.м., 3,7 кв.м., 9,8 кв.м., 23,4 кв.м., 36,1 кв.м., 2,1 кв.м., 31,9 кв.м., 35,2 кв.м., 26,5 кв.м., 27,0 кв.м., загальною площею всього – 341,7 кв.м.
2. Включити до переліку другого типу об'єкт оренди який зазначений у п.1 даного рішення.
3. Повноваження орендодавця покласти на Відділ управління комунальною власністю Вороновицької селищної ради.
4. Орендна плата за користування приміщенням становить 1 (одна) гривня на рік.
5. Затвердити додаткові умови, на яких здійснюється оренда нерухомого

майна зазначеного в п.1 даного рішення:

5.1. передача в суборенду об'єктів оренди забороняється;

5.2. виконання певних видів робіт капітального ремонту та реконструкції об'єктів оренди здійснюється за окремою згодою орендодавця на підставі рішення Вороновицької селищної ради;

5.3. термін дії договору 2 роки та 11 місяців.

6. Т.в.о. начальника Відділу управління комунальною власністю Вороновицької селищної ради розпочати укладання з орендарем договору оренди вказаного в п.1 даного рішення майна без проведення аукціону згідно чинного законодавства.

7. Зобов'язати орендаря забезпечити:

- використання майна згідно цільового призначення;

- дотримання санітарно-гігієнічних та протипожежних вимог, визначених відповідною документацією.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, побутового торгівельного обслуговування, громадського харчування, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

**СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА**

**Олександр КОВІНЬКО**

**ПОГОДЖЕНО**

**ПРОЄКТ**

Секретар ради ( рішення ради)

17 липня 2023р

Мирослава ТЕРЕЩЕНКО

Заступник селищного голови з  
питань діяльності виконавчого органів  
(рішення ради, виконкому)

17 липня 2023р

Тетяна ЛІЩУК

Директор Публічної бібліотеки  
Вороновицької селищної ради

17 липня 2023р

Оксана ЮРЧЕНКО