



**ВОРОНОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ВІННИЦЬКИЙ РАЙОН ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ
47 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

29 червня 2023 року

смт Вороновиця

№4063

Про намір передачі майна в оренду без проведення аукціону

Відповідно до ст. 25, 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 3 жовтня 2019 року № 157-ІХ, Постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», Постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану» з метою врегулювання організаційних етапів, пов'язаних з передачею в оренду майна, Вороновицька селищна рада:

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл КУ «ЦНСП» Вороновицької селищної ради на передачу без проведення аукціону в оренду об'єктів нерухомого майна комунальної власності Вороновицької селищної територіальної громади відділу охорони здоров'я та соціального захисту населення Вороновицької селищної ради, що перебуває на балансі КУ «ЦНСП» Вороновицької селищної ради, та розташоване за адресою – смт Вороновиця, вулиця Якова Гальчевського, буд. 20-В, а саме: частина хірургічного корпусу дві кімнати площею 17,9 кв.м. та 10,5 кв.м.
2. Включити до переліку другого типу об'єкт оренди який зазначений у п.1 даного рішення.
3. Повноваження орендодавця покласти на КУ «ЦНСП» Вороновицької селищної ради.
4. Орендна плата за користування приміщенням становить 1 (одна) гривня на рік.
5. Затвердити додаткові умови, на яких здійснюється оренда нерухомого майна зазначеного в п.1 даного рішення:
 - 5.1. передача в суборенду об'єктів оренди забороняється;

5.2. виконання певних видів робіт капітального ремонту та реконструкції об'єктів оренди здійснюється за окремою згодою орендодавця на підставі рішення Вороновицької селищної ради;

5.3. термін дії договору 2 роки та 11 місяців.

6. Директору КУ «ЦНСП» Вороновицької селищної ради розпочати укладання з орендарем договору оренди вказаного в п.1 даного рішення майна без проведення аукціону згідно чинного законодавства.
7. Зобов'язати орендаря забезпечити:
- використання майна згідно цільового призначення;
 - дотримання санітарно-гігієнічних та протипожежних вимог, визначених відповідною документацією.
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства, побутового торгівельного обслуговування, громадського харчування, комунальної власності, транспорту та зв'язку.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА



Олександр КОВІНЬКО