



УКРАЇНА  
ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ ВІННИЦЬКИЙ РАЙОН  
ВОРОНОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
РІШЕННЯ

25 березня 2021 року

5 сесія VIII скликання

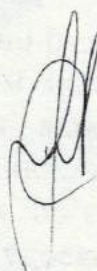
Про затвердження програми участі у співфінансуванні робіт по будівництву, ремонту, реконструкції об'єктів нежитлової нерухомості на території Вороновицької територіальної громади

Розглянувши пропозицію виконавчого комітету, керуючись статтями 30, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» № 280/97-ВР (зі змінами та доповненнями), враховуючи статті 327, 374, 375 Цивільного кодексу України, селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Програму участі у співфінансуванні робіт по будівництву, ремонту, реконструкції об'єктів нежитлової нерухомості на території Вороновицької територіальної громади на 2021-2026 роки (додається).
2. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань житлово - комунального господарства, побутового, торговельного обслуговування, громадського харчування, комунальної власності, транспорту та зв'язку (голова комісії – Поліщук М.В.), постійну комісію з питань соціально - економічного розвитку, планування, бюджету та цін (голова комісії – Якубовська О.В.).

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

 О.Г. КОВІНЬКО

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Секретар  
селищної  
ради

 Мирослава ТЕРЕШЧУК



**ПРОГРАМА**  
**участі у співфінансуванні робіт по будівництву,**  
**ремонту, реконструкції об'єктів на території**  
**Вороновицької територіальної громади**  
**на 2021-2026 роки**

**1. Загальні положення**

1.1. Програма участі у співфінансуванні робіт по будівництву, ремонту, реконструкції об'єктів нежитлової нерухомості на території Вороновицької територіальної громади на 2021-2026 роки (далі Програма) визначає особливості проведення робіт та участі у процесі виконання робіт по будівництву, ремонту, реконструкції об'єктів нежитлової нерухомості на умовах співфінансування, регулює правові, організаційні та економічні відносини, пов'язані з реалізацією проектів розвитку, шляхом внесення дольової (пайової) участі у будівництво, ремонт, реконструкцію об'єктів нежитлової нерухомості.

1.2. Терміни, які застосовуються у Програмі мають наступні значення

- **будівництво** галузь матеріального виробництва, в якій створюють основні фонди виробничого і невиробничого призначення: готові до експлуатації будівлі, будівельні конструкції, споруди та їх комплекси.
- **ремонт капітальний** комплекс ремонтно-будівельних робіт, який передбачає заміну, відновлення та модернізацію конструкцій і обладнання у зв'язку з їх фізичною зношеністю та руйнуванням, поліпшення експлуатаційних показників, а також покращення планування і благоустрою території, без зміни будівельних габаритів об'єкта.
- **ремонт поточний** комплекс ремонтно-будівельних робіт з метою відновлення її конструкцій та систем інженерного обладнання, а також підтримання експлуатаційних якостей, не пов'язаних зі зміною основних техніко-економічних показників.
- **реконструкція** перебудова існуючих об'єктів індустріального та цивільного призначення, пов'язана з удосконаленням виробництва, підвищення його техніко-економічного рівня та якості, поліпшення умов експлуатації, зміна основних техніко-економічних показників.
- **дольова (пайова) участь** сума коштів, що вноситься, сплачується по безготівковому розрахунку на умовах спів фінансування для реалізації проекту по будівництву, ремонту, реконструкції об'єктів нежитлової нерухомості.

**2. Мета Програми**

2.1. Метою Програми є покращення комфорту проживання мешканців громади шляхом проведення будівництва, ремонту, реконструкції



об'єктів нежитлової нерухомості, за рахунок розвитку інфраструктури населеного пункту.

### 3. Завдання Програми

- 3.1. Створити сприятливі умови для збереження, розбудови нежитлової нерухомості громади.
- 3.2. Здійснювати заходи щодо будівництва, ремонту, реконструкції об'єктів нежитлової нерухомості з можливістю залучення коштів мешканців громади на засадах домовленостей (письмово оформлена), узгодженої між самими мешканцями, що є або будуть користувачами об'єкту нежитлової нерухомості, що потребує проведення робіт.
- 3.3. За рахунок зняття навантаження з мешканців громади за допомогою залучення коштів місцевого бюджету та інших джерел фінансування, стимулювати активність у напрямку розбудови та покращення стану існуючої матеріально-технічної бази.

### 4. Фінансування

- 4.1. Витрати пов'язані з будівництвом, ремонтом, реконструкцією, здійснюються за рахунок бюджетних, позабюджетних, коштів цільового фонду селищної ради та коштів мешканців громади, що передбачають залучення усіх видів фінансування (додаток додається).
- 4.2. Залучення коштів мешканців громади здійснюється у будь-який зручний для самих мешканців спосіб, який ними ж буде визначатись самостійно.

### 5. Очікувані результати

- 5.1. Результатом виконання для громади та її мешканців є успішна експлуатація об'єкту, що потребував будівництва, ремонту, реконструкції. Покращення інфраструктури населеного пункту шляхом підвищення зручності та сприятливих умов для проживання у громаді.

СЕКРЕТАР

Ірина НАГАЄВСЬКА

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Секретар  
селищної  
ради

Мирослава ТЕРЕЩЕНКО



ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Секретар

Ірина НАГАЄВСЬКА

Ірина НАГАЄВСЬКА



Додаток

до Програми участі у співфінансуванні робіт по будівництву, ремонту, реконструкції об'єктів на території Вороновицької територіальної громади на 2021-2026 роки

Механізм здійснення фінансування у розрізі видів робіт

Види робіт	Фінансування (імовірне)			Примітка
	Місцевий бюджет	Мешканці громади	Цільовий фонд селищної ради	
Будівництво свердловини питної води				
- Геодезичні роботи*	+		+	
- Виготовлення проекту*	+		+	
- Експертиза проекту*	+		+	
- Виготовлення проекту на електропостачання*	+		+	
- Будівництво свердловини питної води*	+		+	
- Будівництво мережі електропостачання*	+			
Будівництво водогону				
- Геодезичні роботи*	+			
- Виготовлення проекту*	+			
- Експертиза проекту*	+			
- Будівництво водогонів**		+		
Будівництво очисних споруд та каналізаційної системи				
- Геодезичні роботи*	+			
- Виготовлення проекту*	+			
- Експертиза проекту*	+			
- Будівництво очисних споруд*	+			
- Будівництво каналізаційної системи**	+	+	+	
Поточний ремонт вулиць та доріг комунальної власності				
- Виконання робіт	+	+	+	
Капітальний ремонт вулиць і доріг комунальної власності				
- Виготовлення проекту	+		+	
- Експертиза проекту	+		+	
- Виконання робіт	+	+		
Капітальний ремонт об'єктів				

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ

Секретар селищної ради

Мирослава ТЕРЕЩЕНКО



нежитлової нерухомості в т. ч. комунальної власності (приміщень)				
- Виготовлення проекту	+			+
- Експертиза проекту	+			
- Виконання робіт	+			
Реконструкція об'єктів нежитлової нерухомості в т. ч. комунальної власності (приміщень)				
- Виготовлення проекту	+			+
- Експертиза проекту	+			+
- Виконання робіт	+			+

\*Вартість на договірних умовах з організацією – виконавцем робіт

\*\*Будівництво водогону за рахунок коштів мешканців на основі домовленості між мешканцями – користувачами та підрядною організацією

**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**  
 Секретар селищної ради  
 Мирослава ТЕРЩЕНКО



ВІРНИЙ КЛОН

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

О.Г. КОВПЬКО

**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**  
 Секретар селищної ради  
 Мирослава ТЕРЩЕНКО

