

Товариство з обмеженою відповідальністю «АПЛАН»

Україна, 23222, Вінницька обл., Вінницький р-н, с. Якушинці, вул. Богдана Хмельницького, буд. 1, корп. Б
ідентифікаційний код юридичної особи 43969842, тел. +380639458635, e-mail: aplan.llc.12@gmail.com

ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

Детального плану території для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур на земельних ділянках площею 2,5857 га, які знаходяться біля вул. Молодіжна у смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області

Директор ТОВ «АПЛАН»



А.Б. Герій

м. Вінниця, 2022 рік

Зміст

ВСТУП	3
1 Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	4
2 Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	6
3 Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	19
4 Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень).....	32
5 Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	37
6 Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1,3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності -50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	40
7 Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	43
8 Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)	48
9 Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	50
10 Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності).....	51
11 Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію	52

ВСТУП

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) – процедура визначення, опису та оцінювання наслідків виконання документів державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виправданих альтернатив, розроблення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення можливих негативних наслідків, яка включає визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, складання звіту про стратегічну екологічну оцінку, проведення громадського обговорення та консультацій, врахування у документі державного планування звіту про стратегічну екологічну оцінку, результатів громадського обговорення та консультацій, інформування про затвердження документа державного планування та здійснюється у порядку, визначеному Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», який набрав чинності від 12 жовтня 2018 року.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм з метою забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Документ державного планування, в даному випадку – Детальний план території для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур на земельних ділянках площею 2,5857 га, які знаходяться біля вул. Молодіжна у смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області.

Даний детальний план території, (надалі ДПТ) розроблено на підставі Рішення 22 сесії Вороновицької селищної ради VIII скликання від 20 січня 2022 року № 3181 «Про надання дозволу на розробку детального плану території».

Звіт виконано у відповідності до діючої нормативно-правової бази.

1 Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Детальний план є містобудівною документацією місцевого рівня, яка розробляється з метою визначення планувальної організації та функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Цілі детального плану – визначення планувальної організації, функціонального призначення, просторової композиції та параметрів забудови, а також ландшафтної організації частини території населеного пункту з метою розгляду можливості будівництва та обслуговування комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур.

Територія, на яку розроблені проектні рішення детального плану території, розташована у північно-східній частині смт. Вороновиця. Сmt. Вороновиця знаходиться у південно-східній частині Вінницького району Вінницької області.

Цільове призначення земельних ділянок, які входять в межі території, що проектується з кадастровими номерами 0520655300:02:012:0127 та 0520655300:02:012:0126 – код КВЦПЗ 01.03, для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення.

Містобудівна документація виконана на підставі та згідно вимог:

1. Рішення 22 сесії Вороновицької селищної ради VIII скликання від 20 січня 2022 року № 3181 «Про надання дозволу на розробку детального плану території».
2. Завдання на розроблення Детального плану території для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур на земельних ділянках площею 2,5857 га, які знаходяться біля вул. Молодіжна у смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області.
3. Викопіювання із Плану зонування території смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області з виділенням території для розроблення детального плану території для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур на земельних ділянках площею 2,5857 га, які знаходяться біля вул. Молодіжна у смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області (М 1:2000).
4. Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, ідентифікаційний код юридичної особи 44454089, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про проведення державної реєстрації - 17 грудня 2021 року, 1001491020000002368.
5. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, номер витягу НВ-9900905132022, дата формування витягу 30 червня 2022 року, кадастровий номер земельної ділянки 0520655300:02:012:0127.
6. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, номер витягу НВ-9900905122022, дата формування витягу 30 червня 2022 року, кадастровий номер земельної ділянки 0520655300:02:012:0126.
7. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 294897547, дата формування витягу 17 січня 2022 року, час формування 11:59:45, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2546673405020, кадастровий номер земельної ділянки 0520655300:02:012:0126.
8. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 294925226, дата формування витягу 17 січня 2022 року,

час формування 13:36:04, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2546658105020, кадастровий номер земельної ділянки 0520655300:02:012:0127.

9. Топографо-геодезична зйомка, виконана ТОВ "ЖИТОМИРБУДРОЗВІДУВАННЯ" у 2021 році (М 1:500).

Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення детального плану території (ДПТ) та здійснення СЕО

Детальний план території для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур на земельних ділянках площею 2,5857 га, які знаходяться біля вул. Молодіжна у смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області розробляється з метою визначення територіального розвитку на проектний період з урахуванням перспектив, обґрунтованих раціональним використанням територіальних та природних ресурсів, а також з метою оптимальної функціональної організації, яка має забезпечувати розвиток та реконструкцію Вороновицької територіальної громади, кращі умови проживання та праці.

З метою попереднього вивчення думки жителів Вороновицької територіальної громади Вінницького району щодо Детального плану території для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур на земельних ділянках площею 2,5857 га, які знаходяться біля вул. Молодіжна у смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області було складено Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та опубліковано її в ЗМІ.

Також Заяву було розміщено на офіційному сайті Вороновицької селищної ради.

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегії екологічної оцінки (15 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

2 Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Місцезаповнення та рельєф

Вінницька область розташована у центральній частині правобережної України, вздовж середньої течії Південного Бугу та на лівобережжі середньої течії річки Дністер.

Протяжність області із заходу на схід 196 км, з півночі на південь – 204 км.

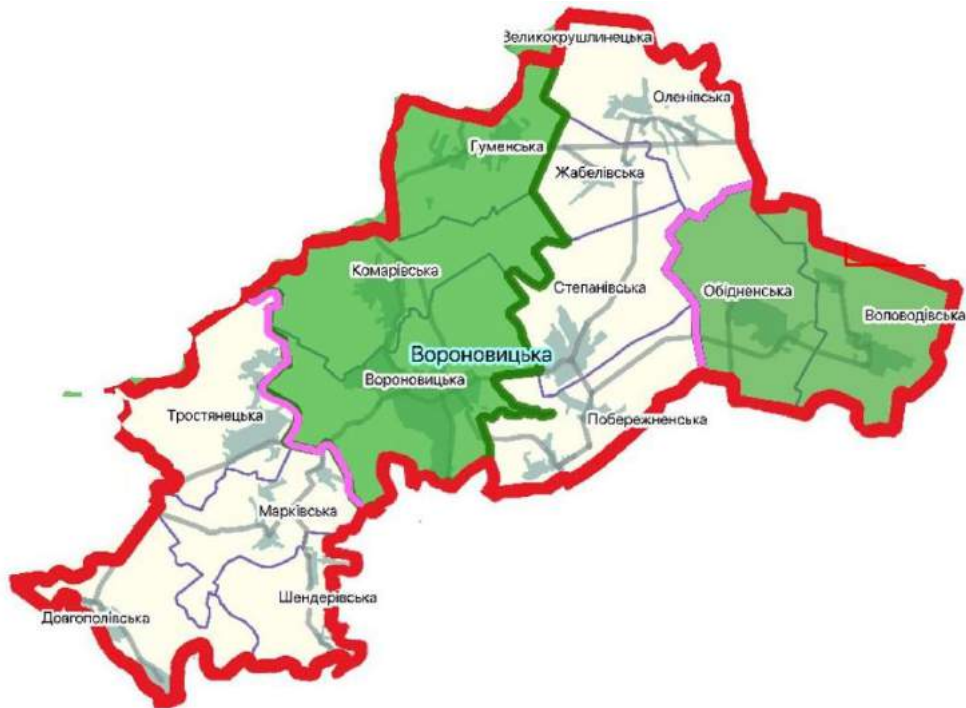
Область межує з семи областями України: Чернівецькою, Хмельницькою, Кіровоградською, Житомирською, Київською, Черкаською, Одеською.



Малюнок 1: Вороновицька територіальна громада на мапі Вінницького регіону

Селище міського типу Вороновиця (адміністративний центр Вороновицької селищної ради) – міське поселення, розташоване в південній частині Вінницького району, на відстані 24 км на південний-схід від обласного центру м. Вінниця. Площа території Вороновицької територіальної громади складає 8279,60 га, у тому числі Вороновицької селищної ради 4802,7000 га, в межах смт. Вороновиця - 1015,5300 га; Комарівської сільської ради 3476,9000 га, в межах с. Комарів - 485,5000 га. Селище входить в приміську зону великих міст.

Селище міського типу Вороновиця розташовується в межах Вінницької лісостеповії області Подільського Побужжя.



Малюнок 2: Вороновицька територіальна громада

Цільове призначення земельних ділянок, які входять в межі території, що проектується з кадастровими номерами 0520655300:02:012:0127 та 0520655300:02:012:0126 – код КВЦПЗ 01.03, для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення.

Територія розроблення детального плану межує:

- з північно-західної сторони – магістральна вул. Молодіжна з червоними лініями розміром 30,0 м;
- з північної сторони – ділянки приватної власності, інші землі транспорту та зв'язку;
- із північно-східної сторони – ділянка державної власності, для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту;
- зі східної сторони – ділянка приватної власності, для ведення особистого селянського господарства;
- з південної сторони – землі, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам, зелені насадження загального користування;
- з південно-західної сторони – ділянки приватної власності, для ведення особистого селянського господарства.

Абсолютні відмітки в межах розроблення детального плану території змінюються від 286,96 до 276,50 м над рівнем Балтійського моря з ухилом в південно-західну сторону. Загальний перепад висот складає 10,96 метра.

Геологічне середовище

Вінницька область розташована на Придністровсько-Придніпровській височині, в межах Українського щита.

Сьогодні деградація земель, опустелювання, причиною яких є виснажлива експлуатація ґрунтів та нераціональна вирубка лісів, залишаються однією з найбільших проблем світу.

В геоструктурному плані територія розташована в межах південно-західної окраїни Українського кристалічного масиву, складеного архей-протерозойськими метаморфічними

породами, (гранітами, гнейсами, сієнітами), які в деяких місцях виходять на поверхню та являють собою цінний будівельний матеріал. На території району знаходиться значне родовище цегельно-черепичної сировини (Гуценецьке), три родовища гранітів, а також одне з найбільших родовищ плавикового шпату (флюориту) в Україні, який використовується в чорній і кольоровій металургії, хімічній та цементній промисловості, виробництві скла.

У геологічній будові району беруть участь найбільш древні, кристалічні породи цонембрія (граніти Чуцново-Берцічевського комплексу), продукти їх руйнування (дресва, каолін) і молодші осадові неогенові і четвертинні утворення (суглинки, піски, глини).

Глибина сезонного промерзання ґрунтів не перевищує 1,4 м.

У гідрологічному відношенні територія добре забезпечена підземними водами. Район характеризується неглибоким заляганням кристалічних порід.

Глибина залягання водоносного горизонту 40-58 м, потужність тріщинуватої зони 25-65 м. Область живлення розташована в басейні р. Південний Буг. Продуктивність свердловин коливається від 0,8 до 14 л/сек, в основному дебіт свердловин в цьому районі 0,8-2,5 л/сек. Найбільша водоносність свердловин в долині р. Південний Буг.

Корисні копалини

В надрах Вінницької області відкрито 445 родовищ та проявів 18 видів різноманітних корисних копалин, десятки родовищ торфу, а також унікальні поклади граніту, каоліну, гранату і флюориту.

У Вінницькій області добре розвинена сировинна база будівельних матеріалів. На її території налічується 309 родовищ корисних копалин, що застосовуються у будівництві, з яких розробляються лише 80 родовищ. Сировина для виробництва будівельних матеріалів представлена гранітами (буто-щебенева продукція та облицювальний камінь), вапняками, пісковиками, глинами та суглинками, піщано-гравійними матеріалами.

Найбільше господарське значення мають родовища мінеральної сировини для будівельних матеріалів: цегельно-черепичної (172 родовище), каменю будівельного (96), каменю пиляного (28), вапняку для випалювання вапна (10), підземних питних вод (50 ділянок), мінеральних столових та лікувальних вод (відповідно 11 та 8 ділянок), первинного каоліну (4 родовища) та інших.

Вінницька область має великі поклади первинних каолінів, що складають 44% від загальних по Україні. Глухівецький гірничозбагачувальний комбінат виробляє майже третину каоліну в державі і експортує його в 12 країн світу.

Відходи збагачення каоліну - кварцові піски, які можуть використовуватися у будівництві, виробництві скла, карбїду кремнію та тонкої кераміки, для очистки води та в інших галузях.

Запаси гумусу Вінницького району від 3,4 до 4,3%. З корисних копалин видобувається граніт, глина, пісок, торф.

На території Вороновицької територіальної громади немає значних обсягів родовищ корисних копалин місцевого, державного значення. Виняток становить наявність запасів глини, придатної для виготовлення цегли, черепиці, керамічних виробів.

Клімат

Вінниччина, як і вся Україна, знаходиться в помірному поясі. Клімат області помірно континентальний, для нього характерні тривале, нежарке літо з достатньою кількістю вологи та порівняно коротка м'яка зима. За своїм географічним розташуванням територія області знаходиться у сфері впливу насичених вологою атлантичних повітряних мас, та периферійної

частини сибірського (азійського) антициклону, для якого характерні сухі холодні континентальні повітряні маси. На клімат впливають також повітряні маси з Арктики та Середземномор'я.

Клімат району, до якого відноситься територія Вороновицької селищної ради (включно земельні ділянки для будівництва об'єкту) помірно-континентальний, характерний для правобережної лісостепової зони, помірно-теплий, вологий:

- кліматична зона – I;
- нормативне снігове навантаження, Па – 1360;
- нормативний вітровий тиск, Па – 470;
- розрахункова зимова температура – мінус 21 оС;
- коефіцієнт, який залежить від стратифікації атмосфери – 200 Аі;
- середня температура найбільш спекотного місяця складає – 24,6 оС;
- середня температура найбільш холодного періоду складає – 10 оС;
- тривалість опалювального періоду складає – 189 діб;
- річна кількість опадів складає 480-590 мм;
- швидкість вітру (за середніми багаторічними даними), повторення перевищення якої складає 5 % - 8-9 м/с;
- глибина промерзання ґрунту дорівнює – 0,9 м.

Протягом року переважають вітри північно-західного та західного напрямлення. Найбільша швидкість вітру у денний час. По даним гідрометеоцентру переважають вітри малих швидкостей. Територія сприятлива для всіх видів будівництва.

Взагалі клімат Вінниччини сприятливий для сільськогосподарського виробництва: тривале тепле та досить вологе літо, рання весна, суха осінь, зима с помірними морозами та значним сніговим покривом – все це позитивно впливає на ріст зернових, технічних та садових культур.

Водне середовище

Відомо, що якісна питна вода визначає стан нашого здоров'я. За даними Всесвітньої організації охорони здоров'я біля 80% захворювань людей пов'язані з якістю питної води. Внаслідок вживання неякісної питної води кожен рік біля 25% населення України (переважно дитячого віку) ризикують захворіти. Проблема забезпечення якісною питною водою відноситься до числа соціально значущих, оскільки вода безпосередньо впливає на стан здоров'я громадян і кардинально визначає ступінь екологічної та епідеміологічної безпеки. Несприятливий вплив неякісної питної води на людину може реалізовуватися в декількох напрямках: загальнотоксичний вплив, що викликає збільшення загальної захворюваності населення (збільшення захворювань неінфекційної природи: серцево-судинних, шлунково-кишкового тракту, ендокринних і ін.) та вплив на збільшення частоти алергічних захворювань, а також збільшення рівня новоутворень в організмі людини. Забрудненість водних об'єктів – джерел питного водопостачання специфічними хімічними речовинами токсичної дії і збудниками інфекційних захворювань при недостатній ефективності роботи очисних споруд з водопідготовки питної води обумовлює погіршення її якості, створює серйозну загрозу для здоров'я людей, обумовлює високий рівень їх захворюваності кишковими інфекціями, гепатитом, збільшує ризик дії на організм людини канцерогенних і мутагенних чинників.

Контроль за якістю і безпечністю питної води, що надається для споживання населенню повинен бути забезпечений власниками водопроводів у відповідності до вимог ДСанПіНу 2.2.4-171-10 "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною", яким передбачено перелік показників, точки відбору проб та кратність досліджень.

Контроль за якістю питної води здійснює ДУ «Вінницький обласний лабораторний центр МОЗ України». В останні роки спостерігається відчутне погіршення якості і безпечності питної води у порівнянні з показниками минулих років як за мікробіологічними, так і за санітарно-хімічними показниками.

Річки Вінницької області належать до басейнів трьох основних рік України – Південного Бугу, Дністра і Дніпра, на басейни яких припадає відповідно 62%, 28% і 10% території області. Всього територією області протікає 3,6 тис. річок, загальною протяжністю 11,8 тис. км. Пересічна густина річкової мережі становить 0,45 км/км².

У гідрологічному відношенні Вінницький район добре забезпечений підземними водами. Згідно геологічної структури територія області розташована в межах Українського кристалічного щита. Водоносний горизонт кристалічних порід докембрію є основним джерелом централізованого водопостачання. Обводненість кристалічних порід обумовлена ступенем тріщинуватості. Найбільша тріщинуватість і водоносність спостерігається по лініях тектонічних порушень.

Важливу роль у водному господарстві Вінниччини відіграють підземні води, як найбільш надійне джерело доброякісної питної води. Прогнозні запаси підземних вод області становлять 324,9 млн.м³/рік, затверджені експлуатаційні запаси - 45,7 млн.м³/рік.

Найбільшими водоспоживачами у Вінницькій області в розрізі регіонів є м. Вінниця, яка використовує 28% від загального використання, Тростянецький район – 21%, Калинівський район – 8%, Барський район – 6%.

Найбільшими водоспоживачами в області в розрізі підприємств є КП «Вінницяоблводоканал» (м. Вінниця), яке використовує 23% від загального використання, ПАТ «ДТЕК «Західенерго» ВП Ладижинська ТЕС (м. Ладижин) - 13%, ТОВ «Вінницька птахофабрика» (с. Оляниця Тростянецького району) - 6%.

Атмосферне повітря

Атмосфера, як елемент глобальної екосистеми, виконує кілька основних функцій: захищає живі організми від впливу космічних випромінювань та метеоритів; регулює сезонні й добові коливання температури; є носієм тепла й вологи; є джерелом газів, які беруть участь у фотосинтезі й забезпечують дихання; зумовлює низку складних екзогенних процесів (вивітрювання гірських порід, діяльність природних вод, мерзлоти, льодовиків тощо).

Основними забруднювачами повітря на території населеного пункту та в цілому по області залишаються промислові (сільськогосподарські) підприємства та автотранспорт.

Найбільшими підприємствами-забруднювачами атмосферного повітря є:

- ВП «Ладижинська тепла електрична станція» АТ «Західенерго» (72,3 тис.т 74,3% від загального обсягу);
- Філія «Птахокомплекс» ТОВ «Вінницька птахофабрика» (3,7 тис.т 3,8%);
- ТОВ «Агрокомплекс «Зелена долина» (1,4 тис.т 1,4%);
- ПрАТ «Продовольча компанія «Поділля» (1,4 тис.т 1,4%);
- ТОВ «Продовольча компанія «Зоря Поділля» (1,4 тис.т 1,4%).

Земельні ресурси та ґрунти

Територія області становить 2649,2 тис. га або 4,4 % від площі України. Більша частина території (76,03 % від загальної площі території області) зайнята сільськогосподарськими землями (діагр. 1). Питома вага сільськогосподарських угідь відносно території суші (ступінь сільськогосподарського освоєння) по області становить 77,3 %, а по адміністративних районах - від 67,3 % до 87,7 %. Розораність відносно території суші по області становить 66,2 %, а по адміністративних районах - від 53,6 % до 79,7 %.



Діаграма 1: Структура земельного фонду Вінницької області

Значне техногенне навантаження на екологічну сферу (розораність ґрунтів) становить близько 65% від загальної площі сільгоспугідь, у природному стані залишилися біля 5% території області; частка площі територій та об'єктів природо-заповідного фонду (ПЗФ) у загальній території регіону становить лише 2,27%.

Аналіз природних умов і процесів дозволяє виділити в межах території, що розглядається за ступінню придатності три типи територій: сприятливі, відносно сприятливі і несприятливі, які потребують складної інженерної підготовки.

Повне знищення ґрунтового покриву спостерігається в процесі селітебного, промислового, дорожнього й інших видів будівництва. Діяльність гірничодобувних підприємств, стихійні сміттєзвалища призводять до промислової деградації ґрунтів. Забудованих земель в області 107,7 тис. га (4,07% площі території). Нині на Вінниччині площа земель, порушених гірничодобувною промисловістю, становить близько 20 тис. га.

За класифікацією ґрунтів і земель України та їх придатністю до сільськогосподарського виробництва ґрунти Вінниччини по родючості розміщуються від четвертого (70-61 бал) до восьмого (30-21 бал) класу. Це ґрунти від високої родючості (добрі землі) до групи ґрунтів низької якості (малоцінні землі) по загальній класифікації ґрунтів і земель України.

Переважаючими ґрунтами Вінницької області є сірі опідзолені та чорноземи (до 65%).

За даними агрохімічного обстеження сільськогосподарських угідь області середній показник вмісту гумусу в ґрунтах – від 2,88 до 2,70% (по зонах області). Зрівноважений або середній показник вмісту гумусу по області складає 2,69%, що є досить низьким показником. Ґрунтів з вмістом гумусу нижче критичного рівня (2,5%) в області нараховується 523,7 тис. га,

що складає 41,4%. Баланс поживних речовин в ґрунтах області, як і баланс вмісту органічної речовини (гумусу) є також дефіцитним.

Повне знищення ґрунтового покриву спостерігається в процесі селітебного, промислового, дорожнього й інших видів будівництва. Діяльність гірничо-видобувних підприємств, стихійні сміттєзвалища призводять до промислової деградації ґрунтів. Забудованих земель в області 107,7 тис. га (4,07% площі території). Нині на Вінниччині площа земель, порушених гірничодобувною промисловістю, становить близько 20 тис. га.

Флора і фауна

Рослинний світ Вінниччини вирізняється своїм багатством. У різноманітних природних комплексах на території області зустрічається близько 1200 видів рослин. Практично всі вони приурочені до певних умов зростання, які виділяються на Східному Поділлі: по всій області поширені лісові та прибережно-водні види. Лучні та болотні види більш характерні для півночі Вінниччини, а степові – для півдня. Розсіяно по всій території Східного Поділля зустрічаються види вапнякових та гранітних відслонень. Надзвичайно багато в області заносних видів рослин, котрі ростуть переважно в місцях, де природний рослинний покрив порушений або зник взагалі.

Згідно лісорослинного районування територія району відноситься до лісорослинної зони Лісостепу і до лісогосподарського округу Дністровсько-Дніпровського лісостеповий і входить до складу Центрально-подільського лісогосподарського району. За прийнятим фізико-географічним районуванням територія планування входить до Подільського Побужжя.

Тваринний світ області різноманітний. Однак, на фоні досить великою біорізноманіття, звичайно властивого лісостепу, все ж таки необхідно підкреслити певну тенденцію до збідненості фауни наземних хребетних області, що викликано напівізоляваністю внаслідок сильної фрагментації природних територій.

Всього в області налічується близько 420 видів тварин, у т.ч. риб – 30, земноводних – 11, плазунів – 8, птахів – 300, ссавців – 70.

Загальна чисельність видів фауни – 871, занесених до Червоної книги України – 91, занесених до додатків Конвенції про міжнародну торгівлю видами дикої фауни і флори, що перебувають під загрозою зникнення, занесених до додатків Конвенції про охорону дикої флори і фауни і природних середовищ існування в Європі (Бернської конвенції), – 346, занесених до додатків Конвенції про збереження мігруючих видів диких тварин – 12. Видів, що охороняються відповідно до Угоди про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів – 57, що охороняються відповідно до Угоди про збереження кажанів в Європі – 5.

Видове багатство як тварин, так і рослин, площа біорізноманіття стрімко зменшується через антропогенне навантаження на довкілля. Своєю діяльністю людина збіднює генетичний фонд планети, втрачаються природна різноманітність ландшафтів.

Основними причинами зменшення рівня біорізноманіття в області є відсутність збалансованого функціонування господарської діяльності, зокрема це пов'язано із приватизацією землі, внаслідок чого відбуваються зміни складу, структури ґрунтів, забур'янення земельних угідь, які не освоюються, розорення пасовищ, сіножатей.

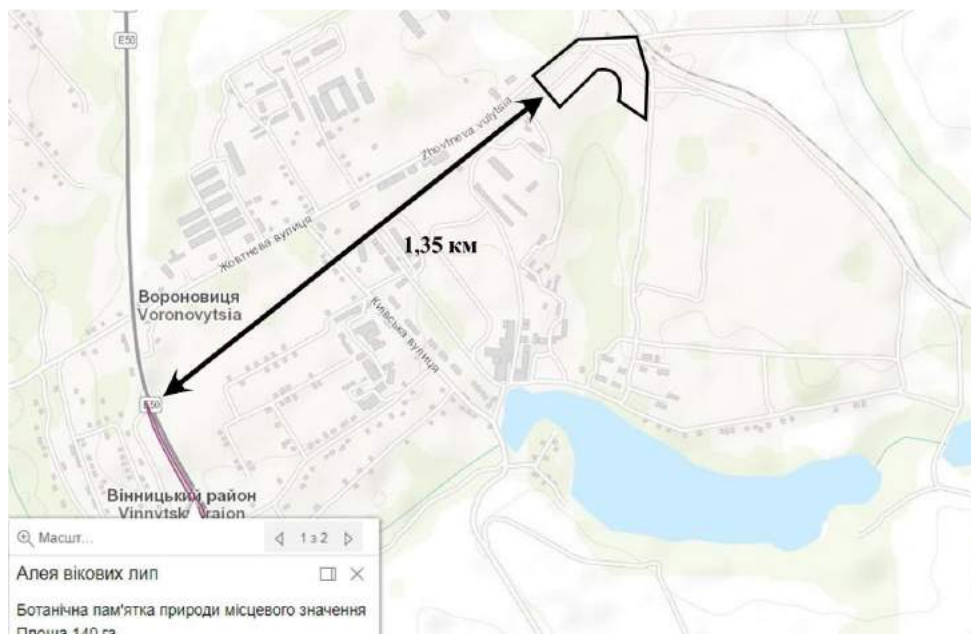
Природно-заповідний фонд

Заходи щодо збереження біорізноманіття визначені Регіональною екологічною бюджетною програмою на 2019-2023 роки. Фінансування здійснюється за рахунок обласного фонду охорони навколишнього природного середовища в складі обласного бюджету.

В області налічується 420 об'єктів природно-заповідного фонду (43 загальнодержавного значення, з них 1 національний природний парк та 377 місцевого значення, з них 4 регіональних ландшафтних парки), загальною площею 62150,805 га, що складає 2,35 % від площі області.

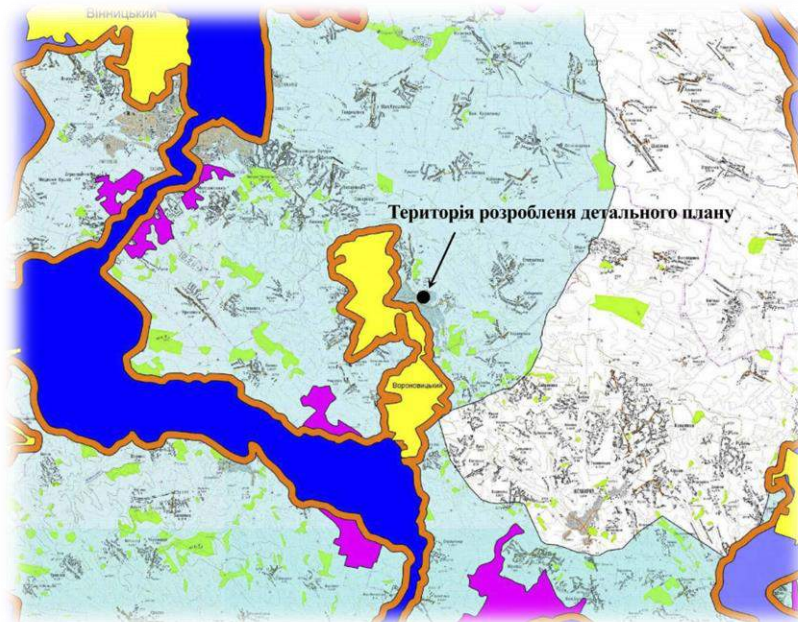
Межі в натуру (на місцевість) встановлено для 38 об'єктів загальнодержавного значення (90,5% від загальної кількості об'єктів загальнодержавного значення) та 290 територій та об'єктів природнозаповідного фонду місцевого значення (77% від загальної кількості об'єктів місцевого значення). Території та об'єкти природно-заповідного фонду оформлені відповідними знаками та інформаційними матеріалами, межі цих територій та об'єктів нанесені на відповідні планово-картографічні матеріали. На території області загальна площа земель, які можуть бути надані під записнення складає 5788,25 га. Це землі, які за своїми природними властивостями мають низьку продуктивність або характеризуються негативними природними властивостями: заболоченість, еродованість, наявність схилів крутизною більше 7 градусів.

Одним із найближчих об'єктів природно-заповідного фонду, який знаходиться на відстані $\approx 1,35$ км до території розроблення детального плану є ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Алея вікових лип» (мал. 3).



Малюнок 3: Ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Алея вікових лип» по відношенню до території розроблення детального плану

Відповідно до схеми екомережі Вінницької області, затвердженої рішенням 10 сесії 6 скликання Вінницької обласної ради «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14 лютого 2012 року № 282 територія розроблення детального плану не входить до територій будь-яких екологічних мереж (мал. 4).



Малюнок 4: Фрагмент регіональної екомережі
Вінницької області

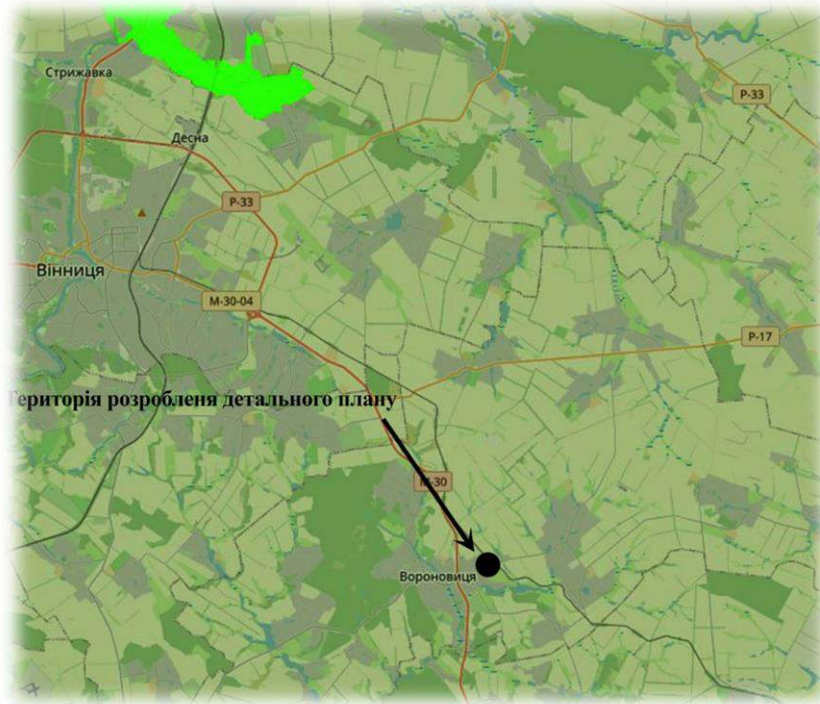
Мережа Емеральд (Смарагдова мережа) – це природоохоронні території, які створюють у всій Європі для збереження видів і оселищ, яким загрожує зникнення в масштабах усього континенту. Мережа створюється на виконання вимог Бернської конвенції. Планується, що після приєднання України до європейського союзу, буде забезпечено суттєве фінансування заходів охорони відновлення видів і оселищ на територіях мережі Емеральд. Наразі мережа складається з 271 території, і її площа становить 10 % площі України. У той час як середній показник серед країн ЄС сягає 18 % від площі держав.

В області нараховується 11 об'єктів Смарагдової мережі (табл. 1), утворених відповідно до вимог про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі.

Таблиця 1. Об'єкти Смарагдової мережі у Вінницькій області

№	Код	Назва	Площа
1	UA0000089	Karmeliukove Podillia National Nature Park	20190
2	UA0000149	Liadova-Murafa	3734
3	UA0000153	Zkharskyi	5644
4	UA0000163	Buho-Desnianskyi	19070
5	UA0000164	Sestrynivska Dacha	924
6	UA0000228	Barskyi	2815
7	UA0000242	Ladyzhynske Reservior	1618
8	UA0000264	Zhuravlivska Dacha	1142
9	UA0000265	Marksova Dubyna	296
10	UA0000272	Ros river valley	90800,1
11	UA0000333	Southern Bug Snyvoda valleys in Vinnytsia region	45099.3

Територія запроєктованих об'єктів згідно картографічних матеріалів сайту Української природоохоронної групи (<https://uncg.org.ua/>) не входить до жодного об'єкту Смарагдової мережі та знаходиться на значній відстані до найближчого, що відображено на малюнку 5.



Малюнок 5: Розміщення проектних земельних ділянок по відношенню до схеми розміщення затверджених та номінованих на затвердження територій

На території Вінницької області наявні 392 Потенційно небезпечні об'єкти, які зареєстровані у Державному реєстрі ПНО які підлягають паспортизації: (http://www.vin.gov.ua/images/doc/vin/ODA/teb_ta_ns/1_Perelik_PNO.pdf).

Найближчими до території розроблення детального плану є наступні Потенційно небезпечні об'єкти, які зареєстровані у Державному реєстрі ПНО:

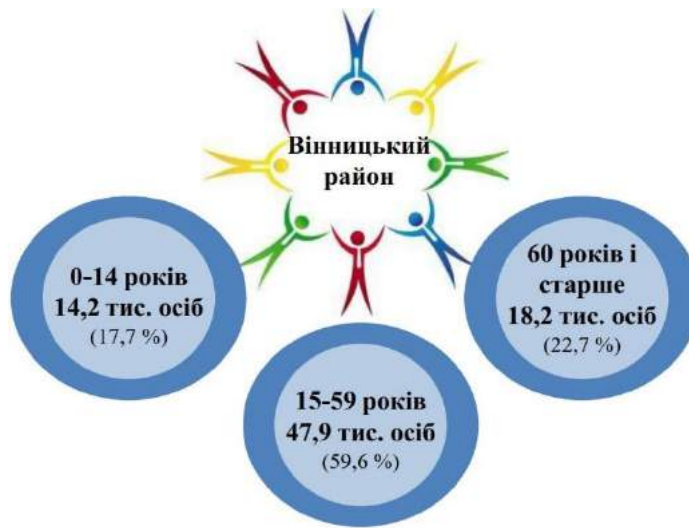
- АЗС № ВН 11 ТОВ «ОККО-Рітейл» (сmt. Вороновиця, Немирівське шосе);
- АЗС ТОВ «АВАНТАЖ - 7» (сmt. Вороновиця, вул. Маяковського, 1а);
- ПП «Михалич і Ко» (сmt. Вороновиця, вул. Київська, 13);
- ТОВ «Вороновицьке ХПП» (на міжнародній автодорозі М-30 «Стрий - Умань - Дніпро - Ізварине (через м. Вінницю, Кропивницький)»).

Ділянки розташування запропонованих проектних об'єктів, не відносяться до земель водного фонду (ПЗС), лісогосподарських зон, територій історико-культурного, природо-заповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення, Смарагдової мережі України або територій екомережі.

Території проектних об'єктів не межують з територіями, що мають природоохоронний статус.

Демографічна ситуація

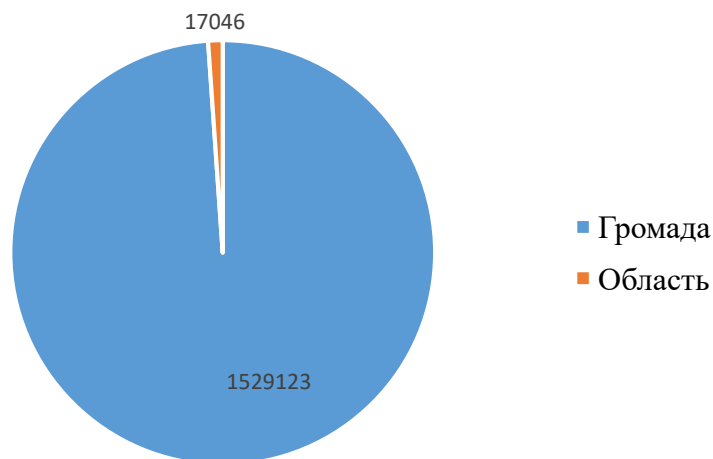
Чисельність наявного населення Вінницького району становить близько 81,0 тис. осіб. У міських поселеннях проживає 17,0 тис. осіб або 21,0% від загальної чисельності населення району, в сільській місцевості – 64,0 тис. осіб або 79%. Щільність населення Вінницького району складає 90 осіб на 1 км². Кількість прибулих в районі перевищила кількість вибулих з району на 874 особи. Кількість економічно активного населення працездатного віку – 42,5 тис. осіб.



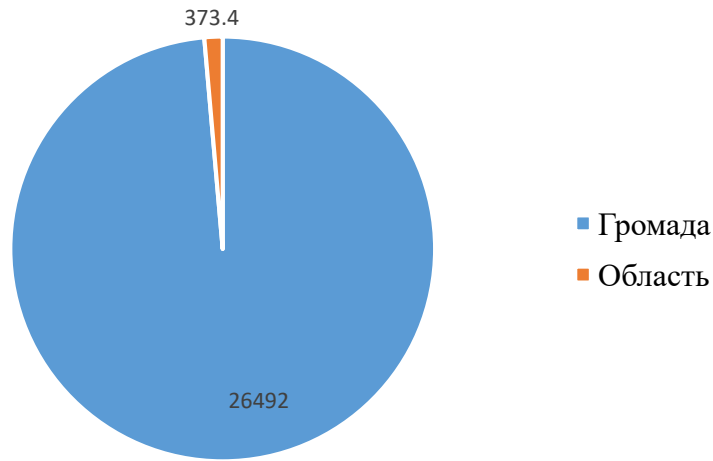
Малюнок 6: Структура населення Вінницького району

За роки реалізації генерального плану смт. Вороновиця ріст чисельності населення був стабільним, проте перспективної кількості, що визначена генеральним планом (10000 осіб, без врахування населення сіл Ганщина і Сорочин, так і не досягнуто.

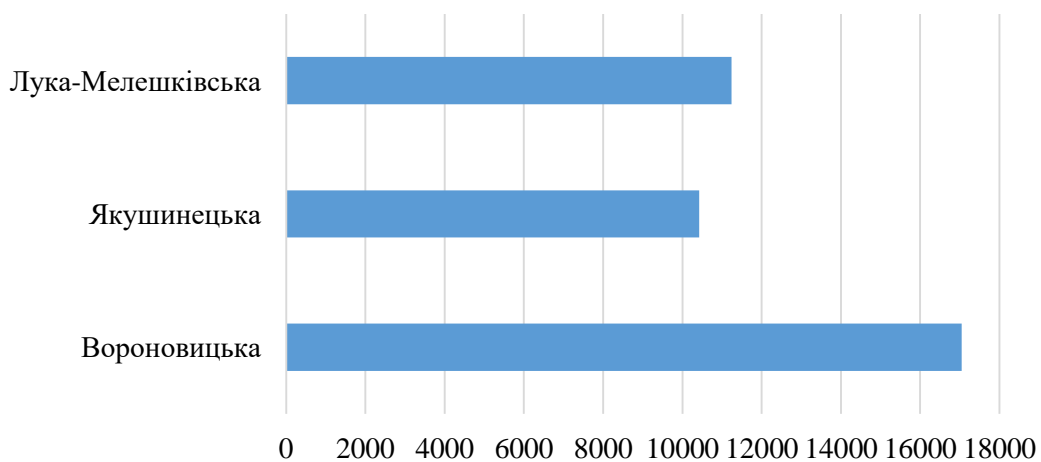
В віковій структурі частка населення старші 55-60 років переважає частку населення від 0 до 15 років, що дає незадовільну тенденцію щодо природного відтворення населення села. За розрахунками кількість населення віком після 55- 60 років складає 30,80% від усього населення, що є третиною населення селища. Показник відсотка осіб вікової групи працездатного населення смт. Вороновиця не переважає половини населення, що є незадовільним показником. Крім того, наявний режим відтворення населення може привести до скорочення чисельності населення і зміни його вікової структури у бік непрацездатного.



Діаграма 2: Порівняння громади і області за кількістю населення (людей)



Діаграма 3: Порівняння громади і області за площею, кв. км.



Гістограма 1: Порівняння за кількістю населення сусідніх громад, тис. осіб

Аналіз трудових ресурсів селища показує, що більша половина населення не працевлаштована. Міграція населення у більш урбанізовані населені пункти (у т.ч. міграція до країн ЄС внаслідок поліпшення умов для трудових мігрантів з України з боку деяких країн ЄС (Польщі, Чехії, Німеччини) може призвести до того, що в містах та районах області суттєво зміниться демографічна структура населення (особливо розподіл за віком та статтю). Попит на послуги у підтримці одиноких людей та осіб похилого віку у сільській місцевості зростатиме.

Аналіз захворюваності населення

Спеціалізовану та високоспеціалізовану медичну допомогу у стаціонарах згаданих профілів надають 19 обласних багатопрофільних та спеціалізованих лікувально-профілактичних закладів з цілодобовим стаціонаром, десять з яких функціонують у м. Вінниці.

Оптимізація діяльності ліжкового фонду здійснювалась за рахунок інтенсивної складової, інноваційної діяльності, впровадження модернізованих клінічних протоколів та стандартів лікування, що крім того, дозволило скоротити середні терміни лікування та лікарняну летальність.

Структура захворюваності населення у Вінницькій області досить постійна. Як і раніше більше 60% усіх зареєстрованих хвороб складають захворювання системи кровообігу, органів дихання, травлення, кістково-м'язової та ендокринної системи.

В рамках субпроєкту «Складова розвитку системи охорони здоров'я Вінницької області, направлена на покращення медичної допомоги хворим з серцево-судинною патологією» за ресурсної підтримки Проєкту Світового банку «Поліпшення охорони здоров'я на службі у людей» в області створено Вінницький регіональний клінічний лікувально-діагностичний центр серцевосудинної патології.

У Вінницькій області амбулаторно-поліклінічну допомогу надають заклади первинної медико-санітарної допомоги, а також консультативні поліклініки лікарняно-профілактичних закладів вторинного, третинного рівнів.

Таким чином, можна зазначити, що стан здоров'я дітей та дорослих, демографічна ситуація в області залишається напруженою і носить нестійкий характер. Тому, враховуючи наявність незадовільних факторів навколишнього середовища та їх вплив на організм, можливе погіршення стану здоров'я населення, але при умові запобігання шкідливого впливу таких факторів показники захворюваності будуть стабілізуватися.

За інформацією про захворювання, зареєстровані у хворих, яких обслуговує Вороновицька АЗПСМ захворюваність:

- дітей від 0 до 14 років - на першому місці знаходяться хвороби органів дихання, на другому – хвороби кістково-м'язової системи та сполучної тканини, на третьому – хвороби крові;
- підлітків 15-17 років - на першому місці знаходяться хвороби – органів дихання, на другому та третьому місцях – хвороби кістково-м'язової системи та сполучної тканини та хвороби крові;
- дорослих 18 років і старше – на першому місці знаходяться хвороби системи кровообігу та системи дихання, на другому – хвороби травлення та ендокринної системи.

Враховуючи наявність незадовільних факторів навколишнього середовища та їх вплив на організм, можливе погіршення стану здоров'я населення. Проте, при умові запобігання шкідливого впливу таких факторів показники захворюваності можуть зменшуватись. Якщо детальний план території не буде затверджений, то змін в поточному стані довкілля не відбудеться.

Ймовірні зміни базового сценарію без здійснення планованої діяльності

Виходячи з вищевикладеного, аналізуючи динаміку та тенденцію забруднення компонентів навколишнього середовища, можна зробити висновок, що без провадження планованої діяльності показники забрудненості довкілля, швидше за все, залишаться на рівні даних, наведених у даному розділі Звіту.

Суттєвих змін стану атмосферного повітря без здійснення планованої діяльності не відбуватиметься. Погіршення радіаційного фону за базовим сценарієм не прогнозується. Гідрохімічний стан поверхневих вод значних змін не зазнає.

У випадку, якщо документ державного планування не буде затверджено, цілі пов'язані з підвищенням соціально-економічний впливу обумовлені створенням нових робочих місць, надходженням коштів в бюджет, розвиток інфраструктури регіону досягнуті не будуть. У випадку, якщо документ державного планування не буде затверджено, показники стану здоров'я населення та рівні захворюваності залишаться без змін.

3 Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Використання території та її технічний стан. Характеристика інженерної інфраструктури, транспорт, озеленення та планувальні обмеження

Використання території здійснюється з урахуванням встановлених планувальних обмежень. Технічний стан території задовільний та підлягає вертикальному плануванню в ході проведення будівельно-монтажних робіт.

До території, що розглядається, присутня транспортна доступність у вигляді вул. Молодіжна. Вулична мережа ув'язана з дорогою загального користування державного значення М-30 «Стрий - Умань - Дніпро - Ізварине (через м. Вінницю, Кропивницький)», що надає зручний зв'язок з найближчим обласним центром м. Вінниця.

Через територію смт. Вороновиця проходить частина дороги загального користування державного значення М-30 (Е-50) «Стрий - Умань - Дніпро - Ізварине (через м. Вінницю, Кропивницький)», II технічної категорії, довжина в межах території селищної ради 3,5 км. Територія детального планування сполучається з нею по магістральній вул. Молодіжна.

Запроектовано сполучення із одноколіною не електрифікованою залізничною лінією «Вінниця-Гайворон».

Транспортне сполучення з територіями портів та аеропортів – відсутнє.

Використання території здійснюється з урахуванням встановлених планувальних обмежень. Система планувальних обмежень по території, на яку розробляється детальний план, представлені:

1. Проектна територія включає частину магістральної вул. Молодіжна з червоними лініями розміром 30,0 м та другорядний місцевий проїзд з червоними лініями розміром 18,0 м.

2. Проектна територія потрапляє до санітарно-захисної зони залізниці, розміри якої складають 100,0 м (п. 5.20 ДСП 173-96).

3. Проектна територія потрапляє до санітарно-захисної зони виробничо-складського об'єкту IV класу шкідливості, розміри якої складають 100,0 м (додаток № 4 ДСП 173-96).

4. Проектна територія потрапляє до санітарно-захисної зони об'єкту обслуговування автомобільних доріг IV класу шкідливості, розміри якої складають 100,0 м (додаток № 4 ДСП 173-96).

5. Через проектну територію проходить повітряна лінія електропередач 10 кВ з охоронною зоною 10,0 м від крайніх проводів в місцях їх найбільшого відхилення (п. 5 Правил охорони електричних мереж).

6. Через проектну територію проходить повітряна лінія зв'язку з охоронною зоною 2,0 м від крайніх проводів в місцях їх найбільшого відхилення (додаток И.1 ДБН Б.2.2-12:2019).

Обмеження у використанні земель, що повинні бути встановлені згідно з вимогами законодавства в результаті реалізації проектних рішень:

1. Елеватор – санітарно-захисна зона 100,0 м (додаток № 4 ДСП 173-96).

2. Склад для відходів зерна та зерносклад – санітарно-захисна зона 50,0 м (додаток № 6 ДСП 173-96).

3. Залізниця – санітарно-захисна зона 100,0 м (п. 5.20 ДСП 173-96).

4. Резервуарна установка з СВГ – санітарно-захисна зона 100,0 м.

5. Очисні споруди поверхневих стічних вод – санітарно-захисна зона 5,0 м.

6. Очисні споруди побутових стоків – санітарно-захисна зона 5,0 м.

7. Трансформаторна електростанція – охоронна зона 10,0 м.

8. Майданчики для паркування транспортних засобів – санітарний розрив 10,0 м додаток № 10 ДСП 173-96).

Охоронні зони інженерних комунікацій:

1. Самопливна побутова каналізація – охоронна зона 3,0 м з кожного краю.
2. Самопливна каналізаційна мережа відведення поверхневих вод – охоронна зона 3,0 м з кожного краю.
3. Кабельна лінія електропередач 0,4 кВ – охоронна зона 0,6 м з кожної сторони.
4. Повітряна лінія електропередач 10 кВ – охорона зона 10,0 м з кожної сторони від крайніх проводів.
5. Повітряна лінія електропередач 0,4 кВ – охорона зона 2,0 м з кожної сторони від крайніх проводів.
6. Надземний газопровід низького тиску – охорона зона 2,0 м з кожного краю.
7. Технічний водопровід – охорона зона 5,0 м з кожного краю.

До обмежень у використанні земель, які встановлюються генеральним планом, а також щодо режимоутворюючих об'єктів, які обумовлюють наявність відповідних обмежень відносяться виробничо-складські об'єкти V класу шкідливості з санітарно-захисною зоною розміром 50,0 м, які знаходяться на суміжних територіях.

Відомості про встановлені генеральним планом обмеження у використанні земель та режимоутворюючі об'єкти, які обумовлюють наявність відповідних обмежень, вносяться до Державного земельного кадастру на підставі електронних документів окремо на кожен об'єкт Державного земельного кадастру (в разі, коли відомості про такі режимоутворюючі об'єкти та обмеження ще не внесені до Державного земельного кадастру).

Розподіл територій за функціональним використанням. Розміщення та структура забудови (поверховість, щільність забудови та її обґрунтування)

Територія, на яку розробляється детальний план, передбачається для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур, а також необхідних для забезпечення життєдіяльності об'єктів.

Відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», на виконання Рішення 22 сесії Вороновицької селищної ради VIII скликання від 20 січня 2022 року № 3181 «Про надання дозволу на розробку детального плану території», використання даної території для майбутніх містобудівних потреб буде ефективно лише в разі подальшого розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміни цільового призначення земельних ділянок, розроблення проектно-кошторисної документації на будівництво об'єктів, отримання дозвільних документів на будівництво, прийняття закінчених об'єктів в експлуатацію у встановленому законодавством порядку та державної реєстрації прав на нерухоме майно.

Використання території земельних ділянок приватної власності з кадастровими номерами 0520655300:02:012:0127 (0.5857 га) та 0520655300:02:012:0126 (2 га) здійснюватиметься зі зміною цільового призначення на – код КВЦПЗ 11.02, для розміщення та експлуатації будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

На послідовних етапах проектування із власниками сусідніх земельних ділянок (0520655300:04:001:0018, 0520655300:04:001:0019, 0520655300:04:001:0020, 0520655300:04:001:0021) укладатимуться відповідні угоди для прокладання залізничних колій.

В об'ємах реалізації детального плану території планується здійснити:

1. Нове будівництво авторозвантажувача (позиція № 1 Проектного плану): одноповерхового в плані, прямокутної форми з розмірами 28,6x11,1 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 14,0 м. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Будівля з несучим металевим каркасом. Зовнішні огорожуючі конструкції виконуються з металопрофілю. Перекриття з металевих ферм. Покриття - металопрофіль. Ступінь вогнестійкості – Ша.

2. Нове будівництво норійно-очисної вежі (позиція № 4 Проектного плану): прямокутної форми з розмірами 14,0x6,7 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 35,0 м. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Будівля з несучим металевим каркасом. Зовнішні огорожуючі конструкції виконуються з металопрофілю. Перекриття з металевих швелерів. Ступінь вогнестійкості – Ша.

3. Нове будівництво силосів тривалого зберігання зерна (позиції № 5, 12 Проектного плану): круглої форми \varnothing 22,0; 27,5 м; висота споруд від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 21,7; 26,8 м відповідно. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Споруди з несучим металевим каркасом. Зовнішні огорожуючі конструкції виконуються з достатньої кількості ребер жорсткості та оцинкованого металу. Ступінь вогнестійкості – Ша.

4. Нове будівництво силосів для вологого зерна (позиція № 2 Проектного плану): круглої форми \varnothing 7,3 м; висота споруд від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 20,9 м відповідно. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Споруди з несучим металевим каркасом. Зовнішні огорожуючі конструкції виконуються з достатньої кількості ребер жорсткості та оцинкованого металу. Ступінь вогнестійкості – Ша.

5. Нове будівництво сушарок (позиція № 3 Проектного плану): прямокутної форми з розмірами 8,1x6,7 м; висота споруд від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 17,6 м. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Споруди з несучим металевим каркасом. Зовнішні огорожуючі конструкції виконуються з нержавіючих листів сталі для довгого строку роботи. Ступінь вогнестійкості – Ша.

6. Нове будівництво складу для відходів зерна (позиція № 14 Проектного плану): одноповерхового в плані, прямокутної форми з розмірами 36,0x12,0 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 6,0 м. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Будівля з несучим металевим каркасом. Зовнішні огорожуючі конструкції виконуються з металопрофілю. Перекриття з металевих ферм. Покриття - металопрофіль. Ступінь вогнестійкості – Ша.

7. Нове будівництво зерноскладу (позиція № 15 Проектного плану): одноповерхового в плані, прямокутної форми з розмірами 36,0x12,0 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 6,0 м. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Будівля з несучим металевим каркасом. Зовнішні огорожуючі конструкції виконуються з металопрофілю. Перекриття з металевих ферм. Покриття - металопрофіль. Ступінь вогнестійкості – Ша.

8. Нове будівництво відділення для очистки зерна (позиція № 6 Проектного плану): прямокутної форми з розмірами 11,6x4,1 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 12,0 м. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Будівля з несучим металевим каркасом. Зовнішні огорожуючі конструкції виконуються з металопрофілю. Перекриття з металевих швелерів. Ступінь вогнестійкості – Ша.

9. Нове будівництво відділень завантаження в вагон (позиція № 7 Проектного плану): прямокутної форми з розмірами 8,1x6,3 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки

землі до найвищої планувальної позначки – 10,0 м. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Будівля з несучим металевим каркасом. Зовнішні огорожуючі конструкції виконуються з металопрофілю. Переkritтя з металевих швелерів. Ступінь вогнестійкості – Ша.

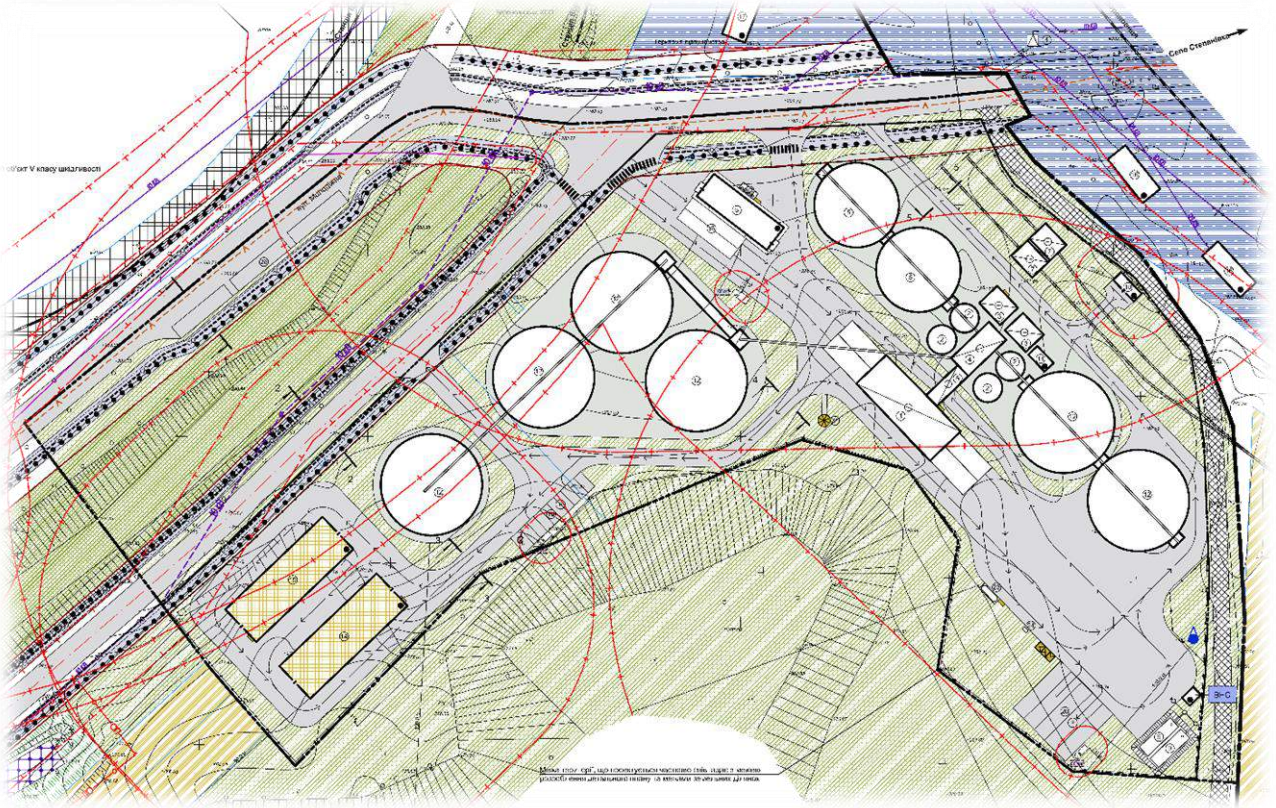
10. Нове будівництво адміністративно-побутової будівлі (позиція № 8 Проектного плану): прямокутної форми з розмірами 24,7х7,5 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 4,5 м. . Фундаменти – монолітні залізобетонні. Зовнішні та внутрішні стіни, перегородки виконуються з монолітних конструкцій та цегли. Переkritтя – монолітне. Покриття мембранного типу з евроруберойду. Ступінь вогнестійкості – II.

11. Нове будівництво трансформаторної підстанції (позиція № 10 Проектного плану): прямокутної форми з розмірами 8,0х3,0 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 4,0 м. . Фундаменти – монолітні залізобетонні. Зовнішні та внутрішні стіни, перегородки виконуються з червоної керамічної цегли. Переkritтя – монолітне залізобетонне. Ступінь вогнестійкості – II.

12. Нове будівництво операторської (позиція № 11 Проектного плану): прямокутної форми з розмірами 6,3х3,3 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 3,5 м. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Будівля з несучим сталевим каркасом. Зовнішні огорожуючі конструкції виконуються з сендвіч-плит. Переkritтя з металевих ферм. Покриття - металопрофіль. Ступінь вогнестійкості – Ша.

Також даним детальним планом території передбачається встановлення (будівництво):

- свердловини для технічних потреб;
- водопровідної насосної станції;
- автомобільних ваг;
- майданчика з контейнерами збору сміття;
- пожежних резервуарів 2х120 м³;
- альтанки;
- резервуарної установки з СВГ та її дихального клапану;
- пожежних щитів;
- очисних споруд побутових та поверхневих стічних вод.



Малюнок 7: Схема розташування території для якої розробляється ДПТ

Архітектурно-планувальні та конструктивні рішення будівель можуть коригуватись та уточнюються на послідовних етапах проектування, під час розроблення проектної документації на будівництво.

Технологічний регламент роботи об'єкту

Сировина для зберігання надходить автотранспортом безпосередньо від виробників або з власних посівів. Перед подачею в прийомне відділення вся сировина проходить контроль якості в діючій лабораторії підприємства, яка знаходиться в приміщеннях адміністративно-побутової будівлі (позиція № 8 Проектного плану). Придатна для приймання й зберігання сировина зважується на автомобільних вагах і доставляється приймальне відділення. Після приймання зерно доочищується, досушується та подається на зберігання в силоси постійного зберігання зерна (СВМУ.220.13.В12, СВМУ.73.12.К45.В12, СВМУ.275.16.В12). Завантаження силосу повинно виконуватися в відповідності до інструкції по експлуатації, строго по центру, а розвантаження – тільки через центральну відвантажувальну воронку, до моменту, коли зерно більше не в змозі висипатися самостійно під дією сили тяжіння. Відвантаження зерна виконується на залізничний та автомобільний транспорт з можливістю доочистки перед відвантаженням. Технологічні процеси, пов'язані із транспортуванням сировини і відходів виробництва механізовані з використанням ланцюгових транспортерів (ТЦС-400), норій (НЛ-175). Для зменшення кількості механізмів передбачена вертикальна схема розміщення встаткування очищення зерна, що дозволило використати гравітаційний принцип передачі продукту – самопливом. Рівень механізації становить 95%. Вся система обладнання керується по технологічним процесам за допомогою шафи управління. В шафі присутній комп'ютер з панеллю керування, що дає можливість програмування технологічних процесів, та часу на кожну частину процесу. Всі процеси взаємно пов'язані між собою по технологічному циклу, який є безперервним (за винятком аварійних ситуацій) і керується закладеною програмою, що автоматично розраховується комп'ютером на основі даних про тип та характеристики

зернових. На основних в'їздах/виїздах пункт охорони передбачено вбудований в адміністративно-побутову будівлю. На другорядних заїздах передбачається дистанційний контроль (системи відеонагляду, дистанційне керування воротами). На території розроблення детального плану передбачено будівництво найпростішого укриття у підвалі адміністративно-побутової будівлі (позиція № 8 Проектного плану).

Функціональне зонування території детального планування

Територія за існуючим функціональним зонуванням поділяється:

- зона транспортної інфраструктури населеного пункту ТР-1-3 (термінали, транспортні вузли, підприємства, АЗК, СТО, великі стоянки, гаражі, установи і організації транспортного господарства, призначені для експлуатації, утримання, будівництва, ремонту, розвитку наземних та підземних будівель та інших об'єктів транспорту);
- зона озеленення спеціального призначення С-4. Зона формується в межах територій, на яких за містобудівною документацією передбачається організація санітарно-захисних зон;
- зона транспортної інфраструктури ТР-2. Відносяться території вулиць, майданів (в межах червоних ліній), доріг.

Територія за проектним функціональним зонуванням поділяється:

- зона розміщення підприємств IV класу шкідливості В-4. Призначається для підприємств, що є джерелами забруднення навколишнього середовища і потребують встановлення санітарно-захисних зон до 100 м;
- зона озеленення спеціального призначення С-4. Зона формується в межах територій, на яких за містобудівною документацією передбачається організація санітарно-захисних зон;
- зона транспортної інфраструктури ТР-2. Відносяться території вулиць, майданів (в межах червоних ліній), доріг.

Переважні види використання території (земельної ділянки) для зони В-4:

- виробничі підприємства IV класу санітарної класифікації підприємств відповідно до державних санітарних норм;
- усі підприємства, установи і організації, що дозволені для підприємств IV класу шкідливості.

Супутні види використання території (земельної ділянки) для зони В-4:

- адміністративні будівлі, побутові приміщення, офіси, контори, що обслуговують дане підприємство та суміжні підприємства;
- об'єкти, що технологічно пов'язані з об'єктами переважного виду використання та/або сприяють їх безпеці, у тому числі, протипожежні;
- зелені насадження спеціального призначення;
- об'єкти транспортної інфраструктури по обслуговуванню даної зони;
- малі архітектурні форми;
- автомобільні стоянки для тимчасового зберігання транспортних засобів;
- інженерні споруди та мережі, що пов'язані з експлуатацією даної зони;
- майданчики для відпочинку персоналу підприємств;
- об'єкти складського призначення визначеного профілю.

Переважні види використання території (земельної ділянки) для зони С-4 – зелені насадження спеціального призначення в СЗЗ як фактор захисту навколишнього природного середовища від негативного антропогенного впливу площею не менше визначеної нормативними актами.

Супутні види використання території (земельної ділянки) для зони С-4 – інженерні комунікації.

Переважні види використання території (земельної ділянки) для зони ТР-2:

- проїзні частини вулиць і доріг, тротуари, велосипедні доріжки;
- зупинки громадського транспорту з павільйонами та обладнанням;
- наземні та підземні пішохідні переходи з виходами;
- захисні зелені насадження вздовж проїзної частини;
- мости, тунелі, естакади, транспортні розв'язки;
- водовідвідні споруди.

Супутні види використання території (земельної ділянки) для зони ТР-2:

- засоби безпеки дорожнього руху;
- майданчики для стоянки автотранспорту;
- споруди лінійного та енергетичного господарства;
- архітектурні форми благоустрою (фонтани, клумби, декоративні насадження);
- пам'ятники, монументи;
- елементи зовнішньої реклами.

Відомості про межі існуючих та проектних функціональних зон вносяться до Державного земельного кадастру на підставі електронних документів окремо на кожен об'єкт Державного земельного кадастру (в разі, коли такі відомості ще не внесені до Державного земельного кадастру).

Соціальний захист та адміністративні послуги

Територіальна громада має єдиний представницький орган – Вороновицьку селищну раду.

На території Вороновицької громади діють наступні громадські організації та об'єднання:

1. Громадська організація «Спортивний клуб «Олімпік» (смт. Вороновиця).
2. Громадська організація «Об'єднання мисливців та рибалок Вороновиці» (смт. Вороновиця).
3. Асоціація фермерів та приватних землевласників Вінницького району (с. Комарів).
4. Громадська організація Вінницький районний осередок Всеукраїнської дитячої спілки «Екологічна варта» (с. Михайлівка).
5. Громадська організація «Вороновицька громада» (смт. Вороновиця).
6. Громадська організація «Рибалок – любителів ставка «Любительський» (смт. Вороновиця).
7. Громадська організація «Спілка рибаків «Старий Бакай» (любителів спортивного лову) (смт. Вороновиця).
8. Громадська організація «КОМАРІВСЬКЕ ДЖЕРЕЛО» (с. Комарів).
9. Громадська організація "Вінницька обласна організація Бразильського Джиу Джитсу" (смт. Вороновиця).

З друкованих ЗМІ на території громади виходить інформаційний бюлетень «Вороновицька громада». Також наявний сайт органу місцевого самоврядування, де висвітлюється офіційна інформація про життя Вороновицької ТГ, який має чималий вплив на формування громадської думки. До електронних ресурсів громади можна віднести тематичні інтернет-спільноти в соціальних мережах, а саме: «Вороновицька територіальна громада», «Вороновиця онлайн», «Вороновицький історичний клуб», «Вороновицька бібліотека», «Вороновицька ДНЗ «Веселка», «Вороновицька ДНЗ «Ромашка», «Вороновицька дитяча школа мистецтв», «Вороновицька філія КУ «Обласний пансіонат для осіб з інвалідністю»,

«Професійно-технічне училище №14» - в мережі фейсбук. Ці ресурси мають вплив на формування громадської думки серед молоді громади та людей, які активно користуються інтернетом та соціальними мережами.

На території Вороновицької ОТГ функціонують 4 дошкільні навчальні заклади і 2 загальноосвітні школи. На території Вороновицької ОТГ діють 4 комунальних закладів дошкільної освіти (дитячий садок), їхня кількість залишилася незмінною за останні роки. Кількість загальноосвітніх навчальних закладів залишалася незмінною впродовж останніх років: комунальний заклад «Вороновицький ліцей» Вінницької області, Комарівський НВК, Михайлівська СЗШ I-III ст. Кількість учнів щороку поступово збільшувалась. Відповідно збільшується і навантаження на вчителів, збільшилась кількість вчителів. Основні проблеми, спільні для всіх дошкільних закладів, загальноосвітніх навчальних закладів – це необхідність проведення реконструкції та ремонту приміщень й оснащення їх сучасним обладнанням.

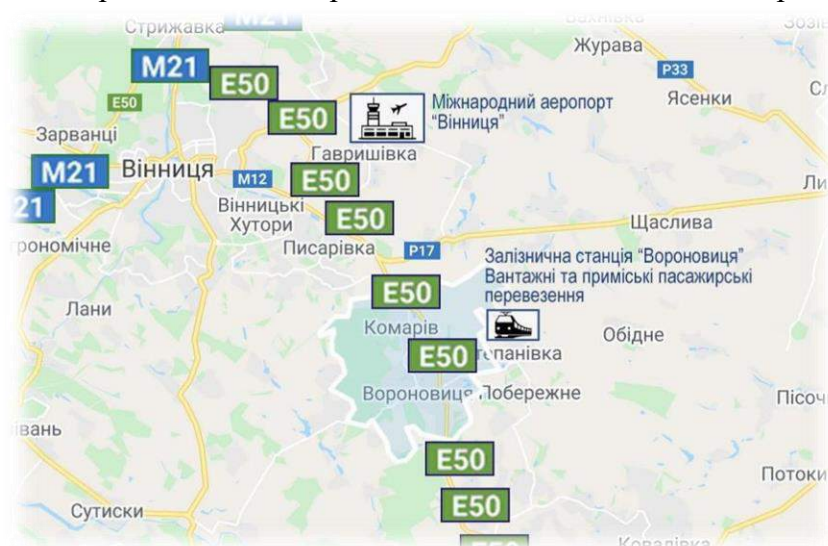
На території Вороновицької ТГ також функціонує Професійно-технічне училище №14, державного підпорядкування (Міністерство Освіта та Науки).

Напрямки розвитку вулично-дорожньої мережі, транспорту та інженерної інфраструктури

Мережа вулиць і доріг населеного пункту складає єдину систему і об'єднує території за їх функціональним призначенням та з'єднується з мережею автомобільних доріг загального користування і об'єктами зовнішнього транспорту. Загальна протяжність доріг на території Вороновицької громади складає 240 км.

Технічне обслуговування парку легкових автомобілів громадяни населеного пункту здійснюють на СТО, АЗС.

Через селище проходять маршрути зовнішнього пасажирського транспорту. Місця зупинки пасажирського транспорту визначені, частково облаштовані. Більшість не облаштовані (відсутні «кармани» вздовж проїзної частини відповідно до державних вимог).



Малюнок 8: Транспортна інфраструктура Вороновицької ТГ

У напрямку з півночі на південь проходить залізнична лінія «Вінниця-Гайворон» одноколійна, не електрифікована.

Стан існуючої території для будівництва запроектованих об'єктів обумовлює необхідність доведення її до належних санітарних інженерних умов. Передбачено вибіркоче вертикальне планування тільки на ділянці, на якій знаходяться будівлі та споруди. Територія додатково упорядкована шляхом планування, забезпечення ухилів влаштування лотків для

стікання та відведення поверхневих вод. Метод і ступінь очищення стічних вод визначаються в залежності від місцевих умов та забезпечують екологічну безпеку згідно з діючими санітарними правилами та нормами України. Вертикальне планування території, в цілому, забезпечує допустимі для руху всіх видів транспорту і пішоходів уклони на проїздах.

Під'їзди до території, що проектується (3 шт.) здійснюються через вул. Молодіжна та місцевий проїзд. Ширину проїздів прийнято 3,5-4,5 м. Покриття основних під'їздів та проїздів, майданчиків та проходів передбачається виконати переважно з асфальтобетону. Поперечні профілі проїздів по території комплексу запропоновані безбордюрного типу. Проїзди передбачають можливість руху між рядами силосів для їх ремонту і обслуговування. Радіуси поворотів прийнято не менше 9 м.

Транспортні засоби на території підприємства здійснюють рух кільцевим способом. Дороги (проїзди) з влаштованими тупиками в кінці тупиків передбачають майданчики прямокутні або грушовидні, у формі петлі об'їзди для розвороту транспортних засобів, у тому числі пожежних автомобілів розміром не менше ніж такі, що забезпечують розворот відповідних транспортних засобів з урахуванням їх технічних характеристик. Для великогабаритних сільськогосподарських машин розміри майданчиків були збільшені до розмірів, які забезпечують розворот відповідних транспортних засобів.

Відповідно до ст. 52³ Закону України «Про дорожній рух», з метою забезпечення безпеки дорожнього руху для приєднання до єдиної транспортної системи – розробнику проектно-кошторисної документації необхідно звернутися до УПП у Вінницькій області ДПП, за адресою: вул. Ботанічна 24, м. Вінниця, для отримання технічних умов та балансоутримувача даної дороги.

В межах розроблення детального плану території проходять вулиці (проїзди) з наступними характеристиками згідно генерального плану:

- магістральна вул. Молодіжна з червоними лініями розміром 30,0 м – ширина існуючого дорожнього покриття 8,5 м, дорожнє покриття – асфальтобетон, з однієї сторони тротуар – 2,25 м, велодоріжка – 1,85 м, з іншої сторони суміщена велосипедно-пішохідна доріжка – 3,75 м;

- другорядний місцевий проїзд з червоними лініями розміром 18,0 м – ширина існуючого дорожнього покриття 7,0 м, дорожнє покриття – асфальтобетон, велосипедно-пішохідна доріжка суміщена – 3,0 м.

При експлуатації запроєктованого об'єкту пішохідний рух обслуговуючого персоналу передбачається по проїздах без влаштування спеціальних смуг. Для забезпечення безпеки руху робітників підприємства передбачається нанесення розмітки внутрішніх пішохідних зон.

На території об'єкту передбачено влаштування велопарковок на 10 паркомісць з передбаченням території під розширення в разі фіксації підвищеного попиту.

Для запроєктованих об'єктів сільськогосподарського призначення кількість машино-місць приймається виходячи з максимальної кількості працівників (22 людини) за табл. 10.8 ДБН В.2.2-12:2019 (на кожних 100 працюючих – 7-10 машино-місць, приймається 10 машино-місць). Необхідна кількість машино-місць – 3 шт. На території передбачено 10 машино-місць для легкових автомобілів та 8 – для великогабаритних.

При проектуванні передбачається створення робочих місць, які одночасно враховують потреби осіб з інвалідністю відповідно до ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд».

При проектуванні об'єктів елементи будівель та території ідентифікуватимуться міжнародним символом доступності:

- доступні паркувальні місця;
- доступні зони посадки;

- доступні входи, якщо доступні не всі входи до будівлі;
- спеціалізовані місця у загальних туалетах;
- доступні гардеробні, примірювальні та роздягальні;
- доступні зони безпеки;
- доступні проходи в місцях обслуговування.

Застосовувані засоби інформації (в тому числі знаки та символи) ідентичні у межах однієї будівлі або комплексу будівель і споруд, які розміщуються в одному районі, у межах підприємства, транспортного маршруту тощо і відповідають символам існуючих нормативних документів та стандартів. Бажано використовувати піктограми Міжнародного символу доступності (далі - МСД).

Система засобів інформації зон і приміщень (особливо в місцях масового скупчення), вхідних вузлів і маршрутів руху забезпечуватиме безперервність Інформації, своєчасне орієнтування і однозначну ідентифікацію об'єктів і місць відвідування. Вона включатиме в себе можливість отримати Інформацію про розміщення і призначення функціональних елементів, розташування шляхів евакуації, попереджатиме про небезпеку в екстремальних ситуаціях.

Атмосферне повітря

Вплив на атмосферне повітря при будівництві (реконструкції) запропонованих об'єктів здійснюватиметься за рахунок проведення земляних, зварювальних, фарбувальних робіт. В процесі реалізації проектних рішень в атмосферне повітря в основному надходять речовини у вигляді пилу, заліза оксиду, марганцю оксиду, азоту оксидів, вуглецю оксиду та ін. За рахунок роботи двигунів автотранспортних засобів, задіяних на постачанні і монтажі устаткування, в атмосферне повітря надходять азоту оксид, вуглецю оксид, діоксин сірки, сажа, сірководень.

За метеорологічними умовами селище має низький потенціал забруднення атмосферного повітря, сприятливі умови розсіювання промислових викидів. Головними стаціонарними джерелами забруднення атмосферного повітря є діючі виробничо-складські, складські об'єкти, сільськогосподарські підприємства, вантажний транспорт, що обслуговує та зберігається на цих підприємствах.

На території селищної ради потужних джерел забруднення немає. Дозвіл на викиди в атмосферне повітря на території селищної ради наявні у: ВАТ «Вінницяобпаливо», ПТУ №14, ПП «Вадим», ПАТ «Укртрансгаз», ПП «Укрвінпостач», ПП «Михалич і Ко», ДП «Вінницьке лісове господарство», КП «Вінницятеплоенерго», ТОВ «Птахофабрика «Поділля», ТОВ «Профіль-М», ПП Вороновицький завод будівельних матеріалів, ПП «ОККО-нафтопродукт», ТОВ «Вороновицьке ХПП», ФОП Мартинов О.М.

Основну частку у забрудненні атмосферного повітря вносить транспорт: у Вінницькому районі частка викидів від автотранспорту до загального обсягу викидів складала 75%. Протягом останніх років обсяги викидів по району склали 4% від загальних викидів пересувними джерелами по області. Щільність викидів на 1 км² території району в середньому 3,5 т, на 1 особу – 43 кг. Показники на рівні середніх по області.

Транзитний вантажний транспорт здійснює свій рух по державних автомобільних дорогах. В межах селища має місце рух транзитного автобусного транспорту.

Водне середовище

В межах території селищної ради водні об'єкти представлені річкою Воронка, ставками, створеними на її течії, струмками – притоками річки та ставками, створеними на

них. Площа території водного фонду в межах території населеного пункту складає 21,45000 га. Заболоченість має місце вздовж річки Воронка, ставків та струмків. Водні об'єкти (крім копанок) разом із прибережною захисною смугою (ПЗС) використовуються для відпочинку населення. Межі території об'єктів водного фонду в межах території смт. Вороновиця не встановлювались, у тому числі водних об'єктів (ставків та струмків). Тому, має місце розташування у нормативних параметрах ПЗС водних об'єктів житлової забудови, об'єктів промисловості, інженерного забезпечення, ведеться городництво, розорювання земель.

Оскільки об'єкти (копанки) збудовані самочинно з порушенням ст. 80 Водного кодексу України, території, зайняті копанками, необхідно привести у первинний стан. Заболочені території в межах населеного пункту розташовані вздовж русла річки, притоки, струмків, ставків підлягають біотехнічному оздоровленню з видаленням болотної рослинності.

Основним джерелом забруднених стічних вод залишається Вороновицьке комунальне господарство КП «Надія». Існує нагальна потреба створення сучасних очисних споруд. Фактором забруднення водойм є також недостатнє охоплення населених пунктів каналізаційною мережею. Існування великої кількості вигрібних ям, практика використання полів фільтрації також є джерелом забруднення водних ресурсів. За даними Басейнової лабораторії моніторингу вод і ґрунтів Вінницького РУВР у воді р. Південний Буг, як протікає по території громади характеризувалась підвищеним вмістом органічних сполук, зокрема амонію. Підвищений вміст органічних сполук та солового амонію є свідченням забруднення річок побутовими стоками (із стічних вод, що скидаються з очисних споруд каналізації, та стоків з поверхні).

Ґрунти

Основні ґрунти області це чорноземи (східна, північно-східна територія Вінницької області (50,1% площі сільськогосподарських угідь) та сірі лісові (майже 33%).

Основними факторами, що обумовлюють екологічний стан є діяльність сільськогосподарських комплексів, переробної промисловості, транспорту, накопичення побутових та промислових відходів. Стан навколишнього природного середовища на території громади залишається відносно стабільним. Цьому сприяла відсутність значних за обсягами чи площею надзвичайних ситуацій техногенного характеру та природних катаклізмів.

За загальнодержавним номенклатурним списком агропромислових груп ґрунтів на території селища були виділені наступні агрогрупи ґрунтів:

- ясно-сірі опідзолені легкосуглинкові ґрунти;
- сірі опідзолені середньо суглинкові ґрунти;
- ясно-сірі а сірі опідзолені слабо змиті середньо суглинкові ґрунти;
- ясно-сірі та сірі опідзолені середньо змиті середньо суглинкові ґрунти;
- лучно-болотичті неосушені ґрунти;
- лучні глибокі наносні середньо суглинкові ґрунти;
- переміщені ґрунти активних зсувів.

Згідно наказу Державного комітету України по земельних ресурсах від 06 жовтня 2003 року №245 «Про затвердження переліку особливо цінних груп ґрунтів», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28 жовтня 2003 року №979/8300, ґрунти, що залягають на території населеного пункту, не відносяться до особливо цінних груп ґрунтів. Згідно шкали агроекологічної оцінки якості сільськогосподарських земель ґрунти відносяться до VI класу якості земель – землі середньої якості.

На територію селища негативний вплив спричиняють у тому числі вулично-дорожня мережа, кладовища, виробничі, сільськогосподарські та автотранспортні підприємства, які

розташовані на території селищної ради за межами населеного пункту, на територіях, що безпосередньо межують із територією селища. Відомостей щодо екстремальних випадків забруднення ґрунтів на території Вінницького району до органів виконавчої влади не надходило.

Відходи

Технологічним процесом комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур передбачено переміщення відходів через самопливну побутову каналізацію до очисних споруд побутових стоків BIOTAL MCD. Резервуар очищених стоків об'ємом 20 м³. Основна очистка проводиться комбінованими біологічними методами. В установках проходить окислення органічних забруднень та переведення сполук азоту в нітратну форму. Окислення відбувається киснем з повітря, яке нагнітається повітродувкою через систему мембранних аераторів. Біологічна очистка здійснюється колонією вільно плаваючих мікроорганізмів – активним мулом. В установці проходить видалення затриманих забруднень, що дозволяє розділити суміші активного мулу та очищеної води. Продуктивність установки побутових стоків складає 1,5 м³/добу. Очищені побутові стоки із вказаних резервуарів видаляються асенізаторами регулярно на договірній основі та вивозяться за межі об'єкту.

Відповідно до вимог ст. 35¹ Закону України «Про відходи» побутове сміття, тверді відходи збираються у сміттєзбірники, розташовані на території об'єкту. Передбачається влаштування майданчиків для розміщення контейнерів збору та тимчасового зберігання до вивозу комунальними службами (спеціалізованим підприємством) сміття, на якому врахована схема розташування 3-х контейнерів для роздільного збору та зберігання сміття: для сухих відходів, для вологих відходів та для пластику. Детальні проектні рішення розташування майданчика та контейнерів збору і тимчасового зберігання твердих побутових відходів, а також розміщення урн на території об'єкту, передбачаються на стадії розроблення проектної документації.

Замовник зобов'язаний на стадії розроблення проектно-кошторисної документації в органах Державної служби України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживача погодити місце розташування майданчика для тимчасового зберігання твердих побутових відходів.

Розрахунок річної кількості твердих побутових відходів здійснюється з урахуванням прийнятих узагальнених показників на одного працівника та складає 6,6 т/рік.

В результаті очистки, сушки чи переробки зерна утворюються відходи, які тимчасово зберігатимуться в приміщеннях складу для відходів зерна (позиція № 14 Проектного плану). Ці побічні продукти виробництва використовуватимуться як корми для тварин, а відходи, які неможливо використати, в тому числі і зерновий пил – знищуються.

Рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти

Вінницька область лежить у лісостеповій зоні центральної частини Правобережної частини України. Рослинність області характерна для лісостепу. Лісистість території складає 14,2%. Ліси Вінниччини належать до типу середньоевропейських лісів. Основу лісової рослинності становить граб, а до звичайних тутешніх дерев належать: дуб, ясен, липа, клен, явір, берест, осика, тополя, дика груша, дика яблуня, черемха, черешня та інші. Рослинний світ на території села та найближчих околицях представлений видами, притаманними даній місцевості.

Тваринний світ області різноманітний. На фоні великого біорізноманіття вирізняється наземні хребетні. Рідкісні види тварин і птахів в даному районі не спостерігались.

У межах Вінницької області виділено 22 сполучні території. Серед них три національних екокоридори. Територія селища потрапляє в межі південної (широколистянолісова) гілки національного екокоридору – Галицько-Слобожанського.

Проектом передбачається максимально зберегти існуючі зелені насадження та деревну рослинність. Озеленення території позитивно впливатиме на покращення середовища проживання людини. Також планується посадка дерев широколистяних порід та кущів навколо майданчиків для стоянки автомобілів та для контейнерів твердих побутових відходів, влаштування газону. Негативного впливу на рослинний та тваринний світ за рахунок діяльності об'єкту не відбудеться.

Одним із найближчих об'єктів природно-заповідного фонду, який знаходиться на відстані $\approx 1,35$ км до території розроблення детального плану є ботанічна пам'ятка природи місцевого значення «Алея вікових лип» (мал. 4).

Відповідно до схеми екомережі Вінницької області, затвердженої рішенням 10 сесії 6 скликання Вінницької обласної ради «Про затвердження регіональної екологічної мережі Вінницької області» від 14 лютого 2012 року № 282 територія розроблення детального плану не входить до територій будь-яких екологічних мереж (мал. 4).

Територія запроєктованих об'єктів згідно картографічних матеріалів сайту Української природоохоронної групи (<https://uncg.org.ua/>) не входить до жодного об'єкту Смарагдової мережі та знаходиться на значній відстані до найближчого, що відображено на малюнку 5.

Території проектних об'єктів не межують з територіями, що мають природоохоронний статус.

Акустичне забруднення

Акустичне навантаження навколишнього середовища відбувається внаслідок роботи стаціонарних джерел (промислові підприємства, трансформаторні підстанції, котельні та ін.) та пересувних джерел впливу (залізниця, автотранспорт).

Шумовий вплив від стаціонарних джерел загалом не поширюється за межі санітарно-захисних зон і не спричиняє негативної дії на санітарно-гігієнічне благополуччя населення.

Вплив акустичного забруднення поза межами проектною територією не впливає на житлові території та об'єкти природно-заповідного фонду. Допустимі рівні шуму на межі визначеної санітарної зони не повинні перевищувати показників санітарних норм, значення яких наведені у ДБН В.1.1-31-2013.

Під час будівництва від роботи будівельної техніки та інвентаря можливе виконання тимчасового додаткового шумового навантаження. Під час експлуатації рівень технологічного шуму не перевищуватиме 75 ДБ.

4 Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Об'єкт планованої діяльності згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» розміщений в І кліматичному районі. Клімат помірно-континентальний з помірно холодною зимою та теплим літом.

Значних викидів в атмосферу вуглекислого газу та теплової енергії, які є небезпечним з точки зору впливу на клімат і мікроклімат, при реалізації планових рішень не передбачається.

Кліматичні умови в місці розташування об'єкту сприяють розсіюванню забруднюючих речовин в атмосферному повітрі. Можливості виникнення кліматичних умов, що сприяють розповсюдженню шкідливих видів фауни і флори, а також сприятливих для зростання інтенсивності впливів на навколишнє середовище, відсутні.

Основними джерелами забруднення атмосферного повітря при проведенні будівельних робіт є пересипка будівельних матеріалів, роботи будівельної техніки, зокрема згоряння палива в двигунах внутрішнього згоряння, укладання асфальтного покриття, нанесення лакофарбового покриття на металеві конструкції, монтаж металевих конструкцій зокрема зварювальні роботи. Забруднення носить тимчасовий характер тільки на етапі проведення будівельних робіт. Запобігання виникненню та проявам негативних впливів на навколишнє середовище на етапі будівництва забезпечується проведенням будівельних робіт відповідно до вимог нормативних документів та технологічних регламентів на окремі види робіт.

Дотримання технологічних режимів будівельних робіт також виключає можливість виникнення та розвитку аварійних ситуацій. Тому для мінімізації впливів на навколишнє середовище при будівництві необхідно чітко дотримуватись вимог щодо технології проведення будівельних робіт, техніки безпеки та охорони довкілля.

Основним джерелом забруднення атмосфери, зв'язаним з:

- роботою будівельних машин і механізмів - вихлопні гази двигунів внутрішнього згоряння, зокрема діоксид азоту, сажа, діоксид сірки, оксид вуглецю, бенз(а)пірен, вуглеводні, метан, свинець, які доставляють будівельні матеріали на планове будівництво;
- викиди забруднюючих речовин від пересипки будівельних матеріалів – тверді суспендовані частинки;
- викиди забруднюючих речовин від стоянок автотранспорту - діоксид азоту, сажа, діоксид сірки, оксид вуглецю, бенз(а)пірен, вуглеводні, метан, свинець;
- проведення зварювальних робіт – викиди заліза та його сполук та марганець та його сполуки, пил неорганічний: 70-20% SiO₂;
- використання лакофарбових матеріалів: ксилол, уайт-спирит, ксилол, ацетон, бутилацетат, спирт бутиловий, спирт етиловий;
- влаштування нового асфальтного покриття: вуглеводні граничні, ксилол, толуол, фенол, етиловий спирт та етилен.

Шкідливі речовини розсіюються на території всього будівельного майданчика і за його межами. Визначити конкретні точки викиду, як джерела забруднення в часі і просторі неможливо. Хімічний та фізичний вплив на атмосферу здійснюється від будівельного майданчику тільки в денний період доби. Викиди забруднюючих речовин під час проведення будівельних робіт є тимчасовими – тільки на етапі будівництва.

Джерелами викиду планованої діяльності є:

- силоси зберігання зерна;
- завальна яма;
- пункт відвантаження очищеного зерна на автотранспорт;
- склад зберігання зерна;
- склад відходів;
- очисні споруди побутових стоків Біотал;
- очисні споруди поверхневих стічних вод Біотал;
- стоянка легкових автомобілів;
- стоянка вантажних автомобілів.

Неорганізовані викиди можливі при переміщенні легкового та вантажного автотранспорту по території комплексу.

Постійними джерелами шуму, які визначають рівень звукового тиску, може бути технологічне обладнання комплексу та вантажний автотранспорт. Захист від шуму здійснюється сукупністю об'ємно-планувальних, технологічних і конструктивних рішень з дотриманням вимог ДСП 173-96.

Передбачаються наступні заходи щодо захисту від шуму:

- експлуатація обладнання та механізмів тільки в справному стані;
- використання обладнання з урахуванням максимального ККД;
- проведення технічних оглядів та свідчень обладнання для перевірки їх відповідності їх шумових характеристик вимогам норм.

Для попередження шумового навантаження на працюючий персонал, проектом передбачено комплекс заходів, а саме:

- використання сучасного малозумного технологічного обладнання;
- використання сучасних ефективних термозвукоізоляційних матеріалів в якості будівельних конструкцій;
- озеленення території;
- раціональне використання планувальних рішень.

В процесі здійснення пусконаладжувальних робіт і при експлуатації обладнання необхідно періодично контролювати рівні шуму на постійних робочих місцях у відповідності і, при необхідності, розробляти відповідні заходи, заміну зношених вузлів обладнання, відновлення шумозахисних покриттів і т. ін.

В районі планованої діяльності наявні лінії електропередачі, але всі вони не є високовольтними. За фактором *електромагнітних впливів* розташування проєктованих об'єктів не викликає ефекту підсилення полів, власне, саме виробництво може продукувати електромагнітне поле лише від електромереж та трансформаторної підстанції. Ці джерела електромагнітного випромінювання за потужністю не викликать загрози для робочого персоналу, людей, що проживають в межах нормативної СЗЗ комплексу.

На території населеного пункту не передбачається експлуатація джерел понад нормативного *іонізуючого випромінювання*. Джерелом радіації можуть бути лише природні фактори та процеси. Розвиток сонячної активності на території населеного пункту був оцінений за довідковими даними Вінницького обласного центру з гідрометеорології. За даними організації в районі розташування об'єкту рівень сонячної радіації допустимий. Планована діяльність не передбачає накопичення особливо небезпечних відходів, для яких характерний завищений рівень радіоактивності. Все технологічне обладнання, яке планується використати при облаштуванні (модернізації) сертифіковане на Україні, неодноразово проходило експертизу на вміст токсичних компонентів та радіоактивних речовин. Всі будівельні матеріали також сертифіковані, перевірятимуться на вміст

радіоактивних елементів безпосередньо на території тваринницького комплексу в період виконання будівельно монтажних робіт. За фактором іонізуючого випромінювання планована діяльність не представляє загрози.

Водні об'єкти в безпосередній близькості до території об'єкта проектування відсутні.

Для технічних потреб, передбачається прокладання водопровідної мережі від водопровідної свердловини для технічних потреб. Мережа технічного водопроводу прокладається на глибині 1,4 м від поверхні землі з поліетиленових труб типу ПЕ-50 за ДСТУ EN 12201-2:2018.

Відповідно до ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація» розрахункові витрати води для комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур приймаються виходячи з: кількості працівників (22 люд.), кількості приладів водоспоживання (6 од.), часу споживання (9 годин).

Загальна розрахункова кількість води для об'єктів, що передбачені детальним планом території становить 1,75 м³/добу.

Алгоритм розрахунку каналізування приймається аналогічний розрахунковій кількості води. Загальна кількість стоків для об'єктів, що передбачені детальним планом території становить 1,75 м³/добу.

Проектними рішеннями передбачається:

- вертикальне планування та організація поверхневого стоку;
- створення на проїздах, майданчиках нормальних умов для руху транспорту та пішоходів з дотримання нормативних ухилів.

З місць для зберігання автотранспорту відвід поверхневих стічних вод здійснюється з допомогою зливової каналізації до очисних споруд поверхневих стічних вод.

Детальним планом території передбачено влаштування двох очисних споруд поверхневих стічних вод в межах понижених територій майданчиків для паркування легкових транспортних засобів. Прийнято моноблочні установки ВІОТАЛ продуктивністю 2 м³/добу. Резервуари очищених стоків ємністю 10 м³. Очищені стоки використовуються для поливу зелених насаджень.

Передбачається тверде покриття виробничих проїздів. Інші площі зміцнюються рослинним шаром ґрунту з організацією трав'яного покриву, що запобігатиме ерозії ґрунту.

Схема інженерної підготовки і вертикального планування не може служити документом для проведення робіт, а є доповненням до архітектурно-планувальної організації земельної ділянки.

Негативних впливів на *клімат чи мікроклімат* не передбачається. Змін мікроклімату у результаті планованої діяльності не очікується. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище, відсутні.

Для не погіршення умов *ґрунтів* територія об'єкта буде заасфальтована, що запобігатиме потраплянню шкідливих речовин в ґрунти, а в подальшому в ґрунтові води.

Перед початком робіт по плануванню земельної ділянки, а саме проведення будівельних робіт, відбуватиметься зняття родючого шару ґрунту. Рослинний шар, що знімається буде зберігатися в буртах в межах ділянки. Проектом Детального плану передбачена організація додаткового озеленення по периметру земельної ділянки. Для озеленення території використовуватиметься рослинний шар ґрунту, що був зрізаний з ділянок до початку ведення земельних робіт.

Наявність хімічного, біологічного та радіоактивного забруднення, виникнення небезпечних інженерно-геологічних процесів і явищ, які негативно впливатимуть на стан ґрунтів, на об'єкті відсутні.

Вплив на ґрунти в процесі експлуатації об'єкту не передбачається.

При здійсненні планованої діяльності будуть утворюватися господарсько побутові відходи та виробничі відходи, а саме:

- ТПВ;
- рідкі відходи у вигляді стічних вод (господарсько–побутові стічні води та дощові стоки з місць локальних забруднень);
- зношені шини;
- відпрацьовані масла;
- відпрацьовані масляні, повітряні та паливні фільтри;
- використане ганчір'я;
- промасляний пісок;
- одяг та взуття зіпсований, відпрацьований;
- рослинні відходи виробництва.

Згідно з класифікацією об'єктів, наведених у ДБН В.1.2-4:2006, об'єкт, що проектується, не належить до об'єктів підвищеної небезпеки, оскільки на ньому не використовується, не виготовляються, не переробляються і не зберігаються небезпечні речовини в кількості, яка може бути небезпечною. Місце розташування об'єкту, що проектується, не входить в зону можливого сильного радіоактивного забруднення (від аварій на АЕС), можливого хімічного та бактеріологічного забруднення від аварій на інших потенційно небезпечних об'єктах, катастрофічного затоплення, зони поширення зсувів, підтоплення, селів, сейсмічної небезпеки. Здоров'я населення визначається взаємодією ряду факторів, в тому числі: спадковість, соціально-економічне та психологічне благополуччя, доступність і якість медичного обслуговування, спосіб життя і наявність шкідливих звичок, умови життєдіяльності та якість навколишнього природного середовища.

Вплив від здійснення будівельних робіт короткостроковий. При реалізації планових рішень вплив на здоров'я населення можливий від викидів забруднюючих речовин, що утворюються в результаті планової діяльності об'єкту та переміщення автотранспорту по території ділянки.

Основними забруднюючими речовинами є:

Зерновий пил - можна назвати ворогом №1 на елеваторі. Він утворюється в результаті тертя зерен продукту одна об одну та об стінки обладнання, яке виникає під час операції транспортування зерна на підприємстві, починаючи від прийому зернових та закінчуючи їх відвантаженням. Пил – дрібні часточки твердих тіл, які можуть знаходитись в повітрі в завислому стані. Пил може викликати різноманітну дію на організм: подразнюючу, алергізуючу, фіброгенну, токсичну. Характер його дії на організм залежить від фізико-хімічних властивостей часточок пилу (форма, ступінь твердості, розчинність, хімічний склад). Пил може бути носієм мікробів, грибків, кліщів, яєць гельмінтів та ін. Пил бавовни, зерна та борошна містить значну кількість бактерій, грибків. При диханні через рот – частинки, що пройшли верхні дихальні шляхи, затримуються в легенях на 70%, а при диханні через ніс – на 50%. Однією з основних властивостей пилу є його здатність викликати професійні захворювання легень, в першу чергу, пневмоконіози.

Оксид азоту (IV) NO₂ – газ, червоно-бурого кольору, з характерним гострим запахом або жовтувата рідина. Оксиди азоту представляють серйозну небезпеку для екологічної ситуації, оскільки здатні викликати кислотні дощі, а також самі по собі є токсичними речовинами, що викликають подразнення слизових оболонок. Двоокис азоту впливає в основному на дихальні шляхи і легені, а також викликає зміни складу крові, зокрема, зменшує вміст у крові гемоглобіну.

Вуглецю оксид – безбарвний отрутний газ (при нормальних умовах) без смаку й

запаху. Горючий. Ознаки отруєння: головний біль і запаморочення; відзначається шум у вухах, задишка, серцебиття, мерехтіння перед очима, почервоніння обличчя, загальна слабкість, нудота, іноді блювота; у важких випадках судороги, втрата свідомості, кома. Токсична дія оксиду вуглецю (II) обумовлена утворенням карбоксигемоглобіна – значно більш міцного карбонільного комплексу з гемоглобіном, у порівнянні з комплексом гемоглобіну з киснем (оксигемоглобіном). Таким чином, блокуються процеси транспортування кисню й клітинного подиху. Концентрація в повітрі більш 0,1 % приводить до смерті впродовж однієї години.

Аміак — це сильно діюча отруйна речовина (СДОР), відноситься до 4 класу небезпеки, володіє сильною токсичною дією на організм людини. Аміак діє на слизові оболонки верхніх дихальних шляхів і очей. У разі легкого отруєння з'являються сухість, першіння та біль у горлі, чхання, кашель, захриплість, легка нудота. Гостре отруєння аміаком викликає утруднене дихання, сильний кашель, задуха, блювоту, втрату голосу, спазм голосової щілини, запаморочення, почервоніння обличчя, пітливість, сльозотечу, набряк повік. Поріг сприйняття аміаку нюхом – 0,037 мг/л. Концентрація аміаку, мг/л: викликає подразнення горла — 0,28, очей – 49, викликає кашель — 1,2, приводить до смертельного результату при впливі протягом 0,5 – 1 год – 4,5. Мінімально діюча концентрація 0,00035 мг/л. При тривалій роботі в атмосфері, що містить аміак, розвиваються різні хронічні захворювання: ринофаринголарингіт, ерозія, перфорація носової перегородки, трахеїт, бронхіт, пневмосклероз.

Сірководень — речовина загальноотруйної дії, відноситься до 2 класу небезпеки (високий ступінь токсичності), безбарвний горючий газ з різким характерним запахом тухлих яєць (у великих концентраціях запах відчувається в початковий період, а потім може не відчуватися внаслідок паралічу закінчення нюхового нерва). Сірководень виділяється при розчиненні органічних речовин, під час вибухових робіт на шахтах, у результаті переробки нафти і вугілля, як побічний ефект виробництва целофану, фарб, віскози, цукру. Він у великій кількості надходить в атмосферу, забруднюючи її. Так як він важчий за повітря, осідає в глибоких ямах, канавах або навіть в колодязях. Симптоматика проявляється: головним болем, запамороченням, нудотою, підвищенням тиску. Газ має задушливу і подразнюючу дію на організм, зокрема слизових оболонок очей і дихальних шляхів. Ознаки отруєння різняться в залежності від кількості газу в повітрі. При вдиханні невеликого кількості речовини спостерігається різь в очах, їх почервоніння, кашель, біль у грудях, хрипи в легенях. Отруєння також супроводжують нудота, втома, депресія, головний біль. Більш високі концентрації посилюють вищеписані симптоми. Також можливе погіршення діяльності серця, набряк легенів, бронхопневмонія, порушену або, навпаки, непритомний стан, зниження тиску. Може збільшуватися печінка, підвищується температура тіла. Важке отруєння викликає втрату свідомості аж до коми. Проявляється судомами, галюцинаціями, порушенням дихання та роботи серця. При сприятливому результаті симптоматика змінюється глибоким сном. Пізніше розвивається астеничний синдром. При належному лікуванні він зникає, але в деяких випадках ускладнюється енцефалопатією.

5 Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Основні принципи охорони навколишнього природного середовища визначені в статті 3 Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища». Серед визначених принципів, що стосуються ДДП відносяться:

- пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів: у відповідності до ст. 14 Закону України «Про екологічну експертизу» проектом ДПТ не передбачено розміщення об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку. Шляхи врахування зобов'язань щодо обов'язковості додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів можуть бути виконані на стадії розроблення Робочих проектів на будівництво окремих будівель, споруд та іншої планової діяльності що передбачено проектом ДПТ. Планова діяльність не передбачає суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу;

- гарантування екологічно безпечного середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища: в проекті ДПТ визначені та враховані планувальні обмеження, від перспективних, інженерних споруд та комунікацій, об'єктів транспортної інфраструктури, відповідно вимог ДСП та ДБН; розглянуті варіанти технічних альтернатив; також визначені заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

- обов'язковість оцінки впливу на довкілля: за результатами аналізу проекту ДПТ, звітом про СЕО, серед заходів що передбачається вжити для запобігання негативних наслідків виконання ДДП для довкілля, немає необхідності проведення процедури оцінки впливу на довкілля на стадії розроблення проекту робочої документації на будівництво, для вищезазначених видів планованої діяльності.

- гласність і демократизм при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду: у звіті СЕО висвітлюється інформація щодо впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище. На виконання вимог процедури СЕО з метою забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України «Про СЕО» передбачається їх оприлюднення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування, з метою отримання зауважень та пропозиції до ДДП та Звіту про СЕО ДДП, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;

- поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища; звітом про СЕО визначені Заходи передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення з веденням щорічної звітності, що дасть можливість своєчасно виявляти недоліки і порушення, що негативно впливають на комфортність проживання населення, і обґрунтувати необхідні заходи по їх усуненню а також проводити інформування громади про стан реалізації містобудівної документації, поточні ускладнення та прогнозні терміни їх усунення;

- оцінка ступеню антропогенної зміни територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку; в процесі стратегічної екологічної оцінки надана характеристика існуючого стану навколишнього середовища та умов життєдіяльності населення, розглянуті ймовірні позитивні та негативні впливи на довкілля, можливість утворення кумулятивних ефектів при реалізації проекту ДПТ.

Проектні рішення ДПТ розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань:

1) пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;

2) виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;

3) планова діяльність не передбачає суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу;

4) проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;

5) узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території було обґрунтовано;

6) забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території відповідно до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації" шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, у місцевих періодичних друкованих засобах масової інформації, у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;

7) у звіті надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;

8) компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища;

8) оцінка ступеню антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;

9) поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища;

10) використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, у містобудівній галузі забезпечується виконання вимог державних будівельних норм та державних санітарних правил при плануванні населених пунктів. Шляхом врахування таких зобов'язань є врахування планувальних обмежень від існуючих та перспективних об'єктів, а саме: нормативних параметрів санітарно-захисних зон та санітарних розривів від об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, електронних полів, іонізуючих

випромінювань; зон санітарної охорони від підземних джерел водопостачання; охоронних зон інженерних мереж; територій природоохоронного призначення, а також дотримання режимів господарського використання, що встановлені в їх межах.

При формуванні планувально-просторової організації території та розміщення споруд обов'язково враховується рельєф території, його санітарний та екологічний стан, інсоляцію при розташуванні будівель.

Визначається не тільки оптимальна орієнтація об'єктів, але і правильне, раціональне їх взаємне розташування.

Верховною Радою України прийнятий Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» (від 20 березня 2018 року № 2354-VIII, Відомості Верховної Ради (ВВР), 2018, № 16, ст. 138), який регулює відносини у сфері оцінки наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, виконання документів державного планування та поширюється на документи державного планування, до яких відносяться і детальні плани території.

Вказаним законом запроваджено здійснення процедури стратегічної екологічної оцінки, яка дозволяє забезпечити участь громадськості в процесі прийняття рішень державного планування.

Відповідно до вимог ст. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна документація підлягає стратегічній екологічній оцінці в порядку, встановленому "Про стратегічну екологічну оцінку". Поряд з цим, вказаний детальний план території не підлягає обов'язковій стратегічній екологічній оцінці у зв'язку з тим, що запроєктовані об'єкти не відносяться до тих, що спричиняю значний вплив на довкілля (не відносять до відповідного переліку об'єктів згідно ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»).

6 Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1,3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності -50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути *первинним*, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проекту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур) і *вторинним*, що є наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхо-легеневих захворювань серед населення внаслідок забруднення атмосфери).

Таблиця 2. Опис наслідків для довкілля

	Сфера впливу	Потенційні впливи планованої діяльності	Заходи по скороченню негативного впливу
1.	Повітряне середовище	Викиди в атмосферу внутрішнього згорання техніки, задіяної під час виконання будівельних робіт	При будівництві навантаження на атмосферне середовище носить тимчасовий характер, тривалість якого визначається розрахунковим терміном проведення будівельних робіт. Проектом не передбачається (заборонено) застосовувати в процесі будівництва речовини, будівельні матеріали, які не мають сертифікатів якості України. До експлуатації допускати машини та механізми виключно у справному технічному стані. Здійснювати постійний екологічний контроль процесу будівництва. Можливими джерелами забруднення атмосфери на проєктованому об'єкті є тимчасові місця паркування спецтехніки
2.	Водне середовище	Під час експлуатації та виконання будівельних робіт	З метою зменшення впливу на підземні води необхідно передбачити: <ul style="list-style-type: none"> - транспортування та збереження сипучих матеріалів у спеціальних контейнерах; - своєчасне та якісне упорядкування постійних, тимчасових під'їзних зовнішніх та внутрішніх автодоріг на майданчиках (до початку будівництва); - максимальне збереження зелених насаджень на майданчиках будівництва; - передбачити вивіз та утилізацію будівельних відходів та рекультивацію земель після завершення будівництва; - по закінченню будівництва здійснити благоустрій території з відновленням рослинного покриву; - забезпечити облаштування тимчасової огорожі будівельного майданчика; - своєчасно проводити профілактичні та ремонтні роботи щодо герметичності

			ємкісних споруд для накопичення стічних вод; - об'єктам автотранспортного обслуговування передбачити водонепроникне покриття
3.	Геологічне середовище та ґрунт	Можливе забруднення будівельними відходами, проливами нафтопродуктів	З метою охорони геологічного середовища та ґрунту передбачено транспортування товарного бетону та розчину централізовано в автосамоскидах із закритими кузовами
4.	Рослинний та тваринний світ	Вплив прогнозується незначний і носитиме тимчасовий характер	Прямий вплив на існуючий рослинний покрив буде проявлятися при знятті ґрунтового рослинного покриву з території будівництва і в пошкодженні рослинності транспортними засобами та будівельною технікою на прилеглий території. Дана дія носить тимчасовий характер та не зачіпатиме існуючих лісосмуг та території в межах прибережної захисної смуги. По завершенню будівельних робіт територія, прилегла до об'єкту планованої діяльності, буде упорядкована

Під *кумулятивним* впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації.

Об'єкти природно-заповідного фонду, культурної спадщини, зони рекреації в районі розміщення планованої діяльності відсутні. Відповідно до результатів розрахунку викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря можна дійти висновку, що максимальні концентрації забруднюючих речовин на межі нормативної СЗЗ будуть дорівнювати фоновим та не перевищуватимуть гранично допустимі концентрації, тому кумулятивний вплив інших наявних об'єктів, планованої діяльності та об'єктів, щодо яких отримано рішення про провадження планованої діяльності, з урахуванням усіх існуючих екологічних проблем, пов'язаних з територіями, які мають особливе природоохоронне значення, на які може поширитися вплив або на яких може здійснюватися використання природних ресурсів відсутній.

Також при дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу, який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понад нормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається.

Детальна оцінка кумулятивного впливу буде можлива в процесі експлуатації комплексу зі зберігання зернових і бобових культур з урахуванням даних моніторингу навколишнього середовища та проведення відповідних розрахунків.

Змін клімату і мікроклімату в результаті планованої діяльності не очікується, оскільки в результаті експлуатації об'єкту відсутні значні виділення теплоти та парникових газів. Особливості кліматичних умов, які сприяють зростанню інтенсивності впливів планованої діяльності на навколишнє середовище відсутні.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компонента - відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

Позитивні наслідки. З боку соціально-економічних умов провадження діяльності буде мати позитивний наслідок, так як це збільшить кількість робочих місць для місцевого населення і дасть можливість поповнювати місцеві бюджети за рахунок відповідних податків.

Тимчасові наслідки для довкілля: при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище (атмосферне повітря, водне середовище, ґрунти, рослинний світ) матиме короткочасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі двигунів будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь.

Постійні наслідки для довкілля:

- під час експлуатації можливі викиди від виробництва зернового комплексу, стоянок автотранспорту (легкового та вантажного), очисних споруд побутових та поверхневих стічних вод. Викиди є мінімальними за рахунок дотримання вимог природоохоронного законодавства.
- при експлуатації можливе незначне (в межах нормативних значень) шумове навантаження.

Вплив на рослинний та тваринний світ, водне середовище та ґрунти, об'єкти ПЗФ, техногенне та соціальне середовище, об'єкти історико-культурної спадщини відсутній.

Оцінка потенційних впливів на навколишнє середовище та здоров'я людей встановила, що окрім вигоди проект може мати певний негативний вплив на довкілля у разі відсутності належного контролю за таким впливом. Тому замовник буде виконувати певні дії для запобігання, скорочення чи зменшення негативних впливів даного проекту.

7 Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

З метою запобігання, уникнення, зменшення (пом'якшення), усунення, обмеження впливу планованої діяльності на довкілля, під час реалізації детального плану території земельної ділянки з метою розміщення складів та обладнання по сортуванню будівельних матеріалів (дробильно-сортувальна машина для обробки корисних копалин та вироблення щебеню) передбачається вживати запобіжні, попереджувальні заходи, заходи щодо мінімізації негативних впливів та їх ліквідації, що наведені нижче.

Намічений комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління та реалізації заходів, визначених «Програмою охорони довкілля, раціонального використання природних ресурсів і забезпечення екологічної безпеки у Вінницькій області».

Ресурсозберігаючі заходи - збереження і раціональне використання земельних, водних, енергетичних, паливних ресурсів, повторне їх використання.

Захисні заходи

Забезпечення нормативного стану навколишнього середовища досягається за рахунок:

- застосування сучасного устаткування з вироблення електроенергії;
- організованого збирання і передачі для подальшої утилізації згідно з договорами виробничих та твердих побутових відходів;
- виконання організаційно-технічних заходів, пов'язаних з контролем за забрудненням навколишнього середовища і встановленими ГДК.

Відновлювальні заходи - технічна і біологічна рекультивация земель, нормалізація стану окремих компонентів навколишнього середовища тощо.

Компенсаційні заходи

- благоустрій та озеленення санітарно-захисної зони підприємства (відповідно до п. 5.13. ДСП №173 від 19 червня 1996 р., мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони повинна складати 60%) та території підприємства;
- сплата екологічного податку за викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Охоронні заходи

Моніторинг території зони впливу об'єкту передбачає:

- контроль за дотримання нормативів;
- контроль обліку перевитрати води понад встановлених об'ємів;
- контроль за своєчасною повіркою облікових приладів.

Заходи для зниження виходу забруднюючих речовин в атмосферне повітря:

Для зниження виходу забруднюючих речовин в атмосферу проводяться наступні заходи:

- 1) по циклонам:
 - герметизація;
 - встановлення повного комплексу ременів;
- 2) по фільтрам:
 - герметизація;

- заміна зношених рукавів;
- регулювання струшуючого механізму;
- очистка рукавів фільтра від пилу;
- позбавлення підсосу повітря.

3) по вентиляторам:

- очистка лопаток від пилу;
- позбутися підсосу повітря.

4) по повітреходам:

- герметизація фланцевих з'єднань;
- заміна деформованого повітрохода;
- герметизація збірного колектора.

Устаткування відділень протруювання систематично оглядається, ремонтується і налагоджується в установленому порядку. Для запобігання отруєння пестицидами людей і тварин, а також подання пестицидів у харчові продукти, фураж, повітря, водоймища і ґрунт необхідно суворо дотримуватись вимог безпеки, встановлених Державними санітарними правилами по транспортуванню, зберіганню та застосуванню пестицидів у народному господарстві.

Обробку насіння проводять в ізольованому приміщенні, обладнаному приточно-втяжною вентиляцією. Обмін повітря за годину повинен бути не менше ніж 10-ти кратний. Додатково до основної обладнується аварійна загально обмінна вентиляція, що забезпечує 10-кратний обмін повітря за годину.

Згідно з вимогами підприємство повинне організувати систему контролю за виконанням вимог щодо установлених нормативів. Контроль здійснюється згідно методики по визначенню концентрацій забруднюючих речовин в промислових викидах.

Два рази на рік проводитимуться заміри виходу забруднюючих речовин в атмосферу спеціалізованим управлінням.

Оцінка впливу на навколишнє середовище відходів виробництва та твердих побутових відходів

Тверді побутові відходи, що утворюються за рахунок життєдіяльності обслуговуючого персоналу комплексу збиратимуться в металеві контейнери, розташовані у спеціально відведеній будівлі на території комплексу. Інвестор зобов'язаний укласти угоду із спеціалізованими організаціями на вивезення та утилізацію відходів. Отже, впливу на навколишнє середовище відходів об'єкта проектування не очікується.

Захист від можливих аварійних ситуацій

Оцінка можливості виникнення аварійної ситуації на території планованої діяльності (об'єкту) внаслідок дії сейсмічного чинника можливе порівнянням бальності виникнення землетрусу в цій місцевості і ступеня руйнування споруд при даній інтенсивності за шкалою М8К-64, яка аналогічна шкалі Ріхтера, але супроводжується описом можливих наслідків для кожного балу. Для Вінницької області відзначається бал сейсмічної інтенсивності - 6 за шкалою Ріхтера. Дана обставина свідчить про низьку ймовірність аварійної ситуації внаслідок землетрусів.

Потенційно аварійна ситуація можлива також у разі дії ураганів (смерчів). Вона залежить від сили, яка вимірюється в балах, або швидкості переміщення повітряних мас понад 192-210 км/год. Враховуючи статистику виникнення ураганів у Вінницькій області, цей чинник також можна вважати малоімовірним.

Причинами виникнення пожеж можуть стати:

- дія електричного струму (пожежна небезпека пов'язана з його тепловим проявом, який виникає при короткому замиканні, перевантаженні електроустановки, поганому контакті в місцях з'єднань і т.д.);

- іскри, викликані електричним розрядом, що утворюються при терті, ударі (температура електричного розряду досягає 10000 °С;

- іскри від тертя, удару близько 1600°С, їх енергії досить для займання горючої речовини, температура іскри тим вище, чим сильніше сила тертя, удару);

- окислювальні процеси органічних речовин (зерно, насіння бобових культур).

При виникненні пожеж для обмеження поширення вогню персонал повинен припинити перевантаження сипких вантажів, зупинити роботу усіх механізмів, та проінформувати пожежно-рятувальні підрозділи територіальних органів МНС щодо розвитку аварійної ситуації.

На території проведення технологічних процесів перевантаження сипких вантажів передбачені заходи, що спрямовані на запобігання аварійних ситуацій, а саме:

- застосування машин, обладнання і механізмів з необхідними характеристиками і в належному технічному стані;

- наявність робочих технологічних карт для проведення операцій перевантаження, інструктивних матеріалів і посвідчень для персоналу, а також системи навчання обслуговуючого персоналу правилам протипожежного та протиаварійного захисту;

- забезпечення освітлення місць перевантаження сипких вантажів згідно нормативів;

- постійний технічний нагляд за станом обладнання;

- постійний контроль параметрів (температура та вологість) зернових культур;

- суворе дотримання технології сушіння та зберігання зернових культур;

- забезпечення необхідних проїздів і під'їздів.

Таким чином, ймовірність виникнення аварійної ситуації дуже низька. Згідно з оцінкою ризиків для здоров'я людей та довкілля через можливість виникнення надзвичайних ситуацій, значного негативного впливу планованої діяльності на довкілля, зумовленого вразливістю до ризиків надзвичайних ситуацій не передбачається.

Протипожежні заходи

У випадку виникнення пожежі передбачається використовувати потужності пожежної частини 17-ДПРЧ смт. Вороновиця, що розташована по вул. Козацький шлях, 63 на відстані 2,8 км від запроєктованої території. Згідно п. 15.1.3 ДБН Б.2.2-12:2019 пожежно-рятувальний підрозділ повинен прибути до місця виклику за час, що не перевищує 10 хв (для території міст та селищ міського типу).

Селище міського типу Вороновиця згідно табл. 6.1 ДСТУ 8767:2018 «Пожежно-рятувальні частини. Вимоги до дислокації та району виїзду, комплектування пожежними автомобілями та проектування» відноситься до малих населених пунктів з граничною швидкістю руху пожежного автомобіля 32 км/год. Відстань від пожежного депо до запроєктованих об'єктів в межах смт. Вороновиця 2,8 км. Час за який пожежно-рятувальний підрозділ долає відстань в межах смт. Вороновиця $t = S/V = 2,8/32 = 0,087$ год = 5,2 хв, де t – час, S – відстань, V – відстань. Отже, час руху пожежно-рятувального підрозділу відповідає нормативним вимогам. Фактори, які можуть вплинути на час прибуття відсутні.

Витрати води на зовнішнє пожежогасіння приймаються по будівлі, яка потребує найбільшої витрати води, з найбільшим об'ємом. Такою спорудою є силос тривалого зберігання зерна (позиції № 12 Проектного плану) з об'ємом 15918,10 м³. Відповідно таблиці

5 ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» витрата води на зовнішнє пожежогасіння складає 20 л/с (категорія будівлі «В»).

Відповідно до вимог розділу 4 таблиці А.1 додатку А ДБН В.2.5-56:2014 «Системи протипожежного захисту» приміщення споруди не підлягають обладнанню системами автоматичного пожежогасіння.

Для створення необхідного запасу води згідно ДБН В.2.5-74:2013 передбачається встановлення пожежних резервуарів. Кількість пожежних резервуарів або водойм повинна бути не менше двох, при цьому в кожному з них слід зберігати 50 % об'єму води на пожежогасіння. Необхідний об'єм води приймається згідно з формулою: «Тривалість гасіння (у секундах) × Витрата води на зовнішнє пожежогасіння (л/с)». Кількість одночасних пожеж, що можуть виникнути, відповідно до вимог ДБН В.2.5-74:2013 прийнята – 1, тривалість гасіння пожежі прийнята 3 год (10800 секунд). Отже, мінімальний об'єм водойми повинен бути: $10800 \text{ с} \times 20,0 \text{ л/с} = 216000 \text{ л} = 216 \text{ м}^3$. Детальним планом території передбачено встановлення двох пожежних резервуарів, об'ємом 120,0 м. куб. кожен.

З метою забезпечення протипожежного водопостачання на території розміщуються пожежні гідранти на водогоні діаметром не менше 100 мм з першою категорією водопостачання.

Радіус дії пожежних гідрантів визначаємо за формулою:

$$r = l_p / 1,2 + R_k \cdot \cos a - l_{зд} \cdot \sin b,$$

l_p – довжина рукавної лінії, м;

1,2 – коефіцієнт, що враховує кривизну прокладки рукавів;

R_k – радіус компактної частини струменя, м;

a – кут нахилу струменя;

$l_{зд}$ – довжина рукавної лінії по висоті будівлі;

$\sin b$ – різниця геометричних відміток будівлі та авто насосу;

b – кут нахилу місцевості по відношенню до горизонтальної площини.

Приймається $l_p = 200 \text{ м}$, $R_k = 17 \text{ м}$, $a = 600$, $\sin b = 0$.

$l_{зд} = 10 (n - 1) = 10 (1 - 1) = 80 \text{ м}$.

$r = 200 / 1,2 + 17 \cdot 0,5 - 0 - 0 = 175,2 \text{ м}$.

Проектні рішення розташування пожежних гідрантів відповідають вказаному радіусу дії. Детальне розміщення пожежних гідрантів, їх тип з відповідною пропускною спроможністю буде виконано при проектуванні водогону в робочій документації.

Для забезпечення протипожежного захисту території передбачається встановлення нормативної кількості пожежних щитів (6 шт.) забезпечених комплектом необхідного протипожежного обладнання.

Проектом детального планування території, для здійснення евакуаційних заходів в випадку пожежі, передбачено облаштування проїздів з твердого покриття для пожежних автомобілів (див. – графічну частину). При проектуванні проїздів і пішохідних шляхів забезпечено можливість проїзду пожежних автомобілів до будівель та доступ пожежників у будь-яке приміщення.

Відповідно до ДСТУ EN 62305:2012 вибір відповідних заходів захисту від блискавки повинен бути проведений при безпосередньому проектуванні будівлі відповідно до врахування вкладу кожного компонента ризику (ризик загибелі і травмування людей R1, ризик часткового або повного руйнування суспільних комунікацій R2, ризик нанесення шкоди об'єктам культурного призначення R3, ризик економічних втрат R4) в повний ризик R і техніко-економічних аспектів реалізації заходів захисту. Далі відбувається зіставлення повного ризику R зі значенням прийнятного ризику R_T (встановлюється компетентним національним органом). Захист від блискавки є необхідним, якщо ризик R є вищим за

припустимий рівень RT. Для кожного типу втрат існують заходи захисту, які індивідуально або в поєднанні з іншими заходами дозволяють виконати умову. Прийняте рішення повинно враховувати технічні та економічні аспекти реалізації заходів захисту. У будь-якому випадку фахівці з проектування та встановлення захисту від ударів блискавки повинні ідентифікувати найкритичніші компоненти ризику і знизити їх.

8 Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єктів доцільно максимально повно використовувати сучасні високоефективні екоенергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, сучасні альтернативні джерела енергії, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього природного середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та експлуатації будівель і споруд підприємств, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основні методи щодо здійснення стратегічної екологічної оцінки:

- 1) аналіз проекту містобудівної документації щодо існуючої екологічної ситуації, а саме:
 - здійснено аналіз на регіональному та місцевому рівнях природних умов території в проектних межах, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;
 - розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;
 - оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;
 - проаналізовано склад ґрунтів, рівні залягання підземних вод, особливості гідрогеологічних умов території населеного пункту за результатами наявної і доступної інформації.
- 2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;
- 3) розглянуто способи ліквідації наслідків;
- 4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;
- 5) отриманні зауваження і пропозиції до проекту містобудівної документації;
- 6) проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

Вибір даного майданчика будівництва проведено з урахуванням доцільності розміщення об'єкта, а також аспектів соціально-економічного розвитку території в цілому.

У разі незатвердження документа державного планування, а саме детального плану території, та відмова від реалізації будівництва, призведе до сповільнення подальшого економічного розвитку регіону. Цей сценарій може розумітися, як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля.

При підготовці Звіту з стратегічної екологічної оцінки були виявлені наступні труднощі:

- відсутність даних з моніторингу довкілля у районі ділянки розміщення планованої діяльності;
- відсутність у відкритому доступі даних щодо здоров'я населення на відповідних територіях;

- відсутність методик, що дозволяють здійснювати довгострокові прогнози впливу об'єкту на довкілля.

9 Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Згідно з проведеною оцінкою впливів на довкілля на території визначено, що під час провадження планової діяльності, очікується допустимий вплив на довкілля та здоров'я населення, зумовлений шумовим забрудненням, здійсненням операцій у сфері поводження з відходами. Значний вплив на довкілля під час провадження планової діяльності не передбачається.

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

- вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
- встановлення ключових параметрів моніторингу;
- візуальний огляд;
- оприлюднення потрібної інформації та співпраця з громадою, що потрапляє в зону впливу об'єкту планової діяльності;
- аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.

На подальших етапах розробки робочого проєкту та здійснення процедури оцінки впливу на довкілля буде розроблена програма моніторингових досліджень на час проведення будівельно-монтажних робіт та на час експлуатації об'єкту (післяпроєктний моніторинг) щодо відповідності передбачуваних впливів на довкілля їх фактичним параметрам після вводу проєктованих об'єктів в експлуатацію з метою вивчення антропогенного впливу довкілля.

Передбачається виконання зовнішнього моніторингу об'єкту силами органів державного нагляду, місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань. Органи державного нагляду здійснюватимуть моніторинг та контроль підприємства шляхом проведення планових та позапланових перевірок із залученням інших зацікавлених сторін.

Органи місцевого самоврядування та місцеві громадські об'єднання мають право долучатись до контролюючих органів або відвідувати об'єкт самостійно відповідно до вимог біобезпеки, що встановлені на підприємстві будуть публікувати на власному сайті сканкопії результатів лабораторних досліджень параметрів навколишнього середовища, що виконуються в рамках моніторингу, не пізніше ніж через 5 (п'ять) робочих днів після отримання їх оригіналів.

10 Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)

Реалізація рішень Детального плану території для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур на земельних ділянках площею 2,5857 га, які знаходяться біля вул. Молодіжна у смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області не несе транскордонних наслідків для довкілля.

11 Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію

Детальний план території виконаний ТОВ «АПЛАН», відповідно до договору укладеного з Вороновицькою селищною радою, яка виступає замовником містобудівної документації.

Містобудівна документація виконана на підставі та згідно вимог:

1. Рішення 22 сесії Вороновицької селищної ради VIII скликання від 20 січня 2022 року № 3181 «Про надання дозволу на розробку детального плану території».
2. Завдання на розроблення Детального плану території для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур на земельних ділянках площею 2,5857 га, які знаходяться біля вул. Молодіжна у смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області.
3. Викопіювання із Плану зонування території смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області з виділенням території для розроблення детального плану території для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур на земельних ділянках площею 2,5857 га, які знаходяться біля вул. Молодіжна у смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області (М 1:2000).
4. Виписка з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, ідентифікаційний код юридичної особи 44454089, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців про проведення державної реєстрації - 17 грудня 2021 року, 1001491020000002368.
5. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, номер витягу НВ-9900905132022, дата формування витягу 30 червня 2022 року, кадастровий номер земельної ділянки 0520655300:02:012:0127.
6. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, номер витягу НВ-9900905122022, дата формування витягу 30 червня 2022 року, кадастровий номер земельної ділянки 0520655300:02:012:0126.
7. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 294897547, дата формування витягу 17 січня 2022 року, час формування 11:59:45, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2546673405020, кадастровий номер земельної ділянки 0520655300:02:012:0126.
8. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 294925226, дата формування витягу 17 січня 2022 року, час формування 13:36:04, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2546658105020, кадастровий номер земельної ділянки 0520655300:02:012:0127.
9. Топографо-геодезична зйомка, виконана ТОВ "ЖИТОМИРБУДРОЗВІДУВАННЯ" у 2021 році (М 1:500).

Детальний план території для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур на земельних ділянках площею 2,5857 га, які знаходяться біля вул. Молодіжна у смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області розробляється з метою:

- забезпечення комплексності забудови території;
- деталізації планувальної структури території, просторової композиції, параметрів забудови та ландшафтної організації частини території населених пунктів або території за їх межами;

- уточнення меж всіх обмежень у використанні земель згідно із законодавством, державними будівельними нормами, санітарно-гігієнічними нормами, спеціальною документацією;
- визначення параметрів забудови окремих земельних ділянок;
- визначення містобудівних умов та обмежень;
- визначення розподілу територій згідно з будівельними нормами відповідно до встановленого комплексним планом, генеральним планом населеного пункту функціонального призначення, режиму та параметрів забудови території;
- обґрунтування потреб у формуванні нових земельних ділянок, формування земельних ділянок та визначення їх цільового призначення, відображення існуючих земельних ділянок та їх функціонального використання;
- визначення потреб у підприємствах та установах обслуговування, аварійно-рятувальних підрозділах, фонді захисних споруд цивільного захисту, місць їх розташування;
- визначення доцільності, обсягів, послідовності реконструкції забудови;
- створення належних умов охорони і використання об'єктів культурної спадщини та природоохоронних територій та об'єктів, інших об'єктів, що підлягають охороні відповідно до законодавства;
- формування земельних ділянок комунальної власності територіальної громади, на території якої вони розташовані.

Цільове призначення земельних ділянок, які входять в межі території, що проектується з кадастровими номерами 0520655300:02:012:0127 та 0520655300:02:012:0126 – код КВЦПЗ 01.03, для ведення особистого селянського господарства, категорія земель – землі сільськогосподарського призначення.

Загальна площа в межах розроблення детального плану території, із включенням площі, що знаходиться в межах охоронних та санітарно-захисних зон, складає 3,6913 га і розташована в смт. Вороновиця, на території Вороновицької ТГ.

Використання території земельних ділянок приватної власності з кадастровими номерами 0520655300:02:012:0127 (0.5857 га) та 0520655300:02:012:0126 (2 га) здійснюватиметься зі зміною цільового призначення на – код КВЦПЗ 11.02, для розміщення та експлуатації будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

В об'ємах реалізації детального плану території планується здійснити:

1. Нове будівництво авторозвантажувача.
2. Нове будівництво норійно-очисної вежі.
3. Нове будівництво силосів тривалого зберігання зерна.
4. Нове будівництво силосів для вологого зерна.
5. Нове будівництво сушарок.
6. Нове будівництво складу для відходів зерна.
7. Нове будівництво зерноскладу.
8. Нове будівництво відділення для очистки зерна
9. Нове будівництво відділень завантаження в вагон.
10. Нове будівництво адміністративно-побутової будівлі.
11. Нове будівництво трансформаторної підстанції.
12. Нове будівництво операторської.

Також даним детальним планом території передбачається встановлення (будівництво):

1. свердловини для технічних потреб;

2. водопровідної насосної станції;
3. автомобільних ваг;
4. майданчика з контейнерами збору сміття;
5. протипожежних резервуарів на 100 м³;
6. альтанки;
7. резервуарної установки з СВГ та її дихального клапану;
8. пожежних щитів;
9. очисних споруд побутових та поверхневих стічних вод.

Архітектурно-планувальні та конструктивні рішення будівель можуть коригуватись та уточнюються на послідуєчих етапах проектування, під час розроблення проектної документації на будівництво.

При формуванні планувально-просторової організації території та розміщення споруд обов'язково враховується рельєф території, його санітарний та екологічний стан, інсоляцію при розташуванні будівель. Визначається не тільки оптимальна орієнтація об'єктів, але і правильне, раціональне їх взаємне розташування.

В процесі розроблення Детального плану території буде запропоновано проектні рішення щодо будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур, експлуатація якого може завдавати шкоди довкіллю та здоров'ю населення. Впровадження майбутніх проектних рішень ДДП в частині розміщення будівель і споруд транспортних послуг та допоміжних операцій може призвести до тимчасових негативних наслідків, зокрема атмосферного забруднення, збільшення шумового навантаження на території та забруднення території відходами будівництва, тощо.

Вплив на клімат і мікроклімат. Негативні наслідки планованої діяльності на мікроклімат, а також вплив фізичних факторів на найближчу житлову зону не планується. Зміни мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів планової діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо) не відбудеться.

Вплив на повітряне середовище. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел, розрахункові та фактично заміряні приземні концентрації яких не повинні перевищувати значення гранично допустимих концентрацій (ГДК), та пересувних джерел забруднення, а саме викиди автомобільного транспорту та технологічного транспорту, передбаченого для процесу будівництва об'єкту. Під час роботи елеваторів рівень пилу в повітрі може значно підвищуватись.

Шумове навантаження. Досвід використання установок зернової галузі показує, що під час роботи обладнання спостерігається високий рівень шумових навантажень у робочих приміщеннях. Високий рівень шуму впливає на обслуговуючий персонал, що призводить до погіршення якості роботи персоналу та виникнення професійних захворювань.

Вплив на геологічне середовище. На території розроблення детального плану передбачено будівництво водопровідної свердловини для технічних потреб з водопровідною насосною станцією. Використання території планується здійснюватися з урахуванням встановлених планувальних обмежень. Вплив носить тимчасовий характер та не призведе до негативних явищ у геологічному середовищі.

Вплив на земельні ресурси і ґрунти. Несприятливі фізико-геологічні процеси і явища на даній території не очікуються. Передбачено часткове зняття родючого шару ґрунту в процесі проведення будівельних робіт. Землекористувач повинен здійснювати контроль за зняттям, складуванням, зберіганням поверхневого шару ґрунту (в виділених для цього місцях на його земельних ділянках) та нанесення його на ділянку, з якої він був знятий (рекультивация). Також збільшуватимуться площі з твердим покриттям. Засмічення ґрунтів відходами в процесі здійснення діяльності не передбачається. Всі відходи будуть збиратися у контейнери та

вивозитимуться на утилізацію згідно договорів. Знятий ґрунт планується використати для благоустрою території.

Внаслідок діяльності об'єкту можливе забруднення нафтопродуктами і фенолом.

Зміни, які чинять шкідливі впливи на ґрунтовий шар не відбудуться зважаючи на відповідні проектні заходи.

Вплив на водне середовище. В період будівництва об'єктів та в процесі експлуатації вплив на водне середовище відсутній. Водопостачання – мережа технічного водопроводу. Каналізація – самопливні мережі з влаштуванням очисних споруд та мережа побутової каналізації. Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище забруднюючих речовин не передбачається.

Вплив на рослинний і тваринний світ. Територія ділянки буде облаштовуватися з виконанням заходів щодо озеленення (насадження газонів, кущів, дерев) та максимально можливого збереження існуючих насаджень. Виконається комплексний благоустрій та впорядкування прилеглої території. Озеленення території – спеціального користування. Вплив на тваринний світ не відбуватиметься.

Вплив на соціальне середовище. Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається. Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не будуть перевищувати норми допустимого впливу.

Під час здійснення СЕО, варто оцінити ймовірні наслідки від діяльності об'єкту, що пропонується відповідно до ДПТ на території та об'єкти природно-заповідного фонду, їх охоронні зони, землі природно-заповідного фонду України, території та об'єкти, що мають особливу екологічну, наукову і естетичну цінність та об'єкти комплексної охорони.

Транскордонний вплив на довкілля об'єктами, що розглядаються, відсутній.

Альтернативи іншого характеру відсутні з огляду на необхідність провадження даної планованої діяльності.

Вибір земельних ділянок проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур з урахуванням найбільш економного використання земель, транспортного сполучення та соціально-економічного розвитку району.

У разі незатвердження документа державного планування, а саме детального плану території для будівництва комплексу по прийманню, обробці та відвантаженню зернових культур на земельних ділянках площею 2,5857 га, які знаходяться біля вул. Молодіжна у смт. Вороновиця Вінницького району Вінницької області та відмова від реалізації будівництва об'єкту, що проектується, перешкодить пришвидшенню розвитку економіки населеного пункту.

Основною метою прогнозу є оцінка можливої реакції навколишнього природного середовища на прямий чи опосередкований вплив людини, вирішення задач раціонального природокористування у відповідності з очікуваним станом природного середовища.

Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись логічні і формалізовані методи прогнозування.

Для підготовки звіту СЕО передбачається використовувати наступну інформацію:

- доповіді про стан довкілля;
- статистичну інформацію;
- інформація, яка включена в інші акти законодавства, які мають відношення до проекту ДДП;
- дані моніторингу стану довкілля;

- інша доступна інформація.

В ході СЕО провести оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, врахувати екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного і стабільного соціально-економічного розвитку району та підвищення якості життя населення.

Під час здійснення стратегічної екологічної оцінки передбачається розглядати заходи із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків на довкілля, визначені законодавством та нормативно-правовими актами.

Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачатимуться такі заходи:

- здійснення єдиної комплексної системи інженерної підготовки та захисту території;
- проведення комплексного благоустрою території, в т.ч. озеленення;
- забезпечення належного поводження з відходами. Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватися з дотриманням норм екологічної безпеки та законодавства України;
- заходи щодо пожежної безпеки. Витримані протипожежні відстані при розміщенні об'єктів будівництва та елементів вуличної мережі;
- компенсаційні заходи.

На всіх етапах реалізації Детального плану проектні рішення будуть здійснюватися у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього природного середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель», Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо.

Пропонується така структура Звіту із СЕО:

- 1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
- 2) характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено;
- 3) характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу;
- 4) екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом;
- 5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;
- 6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності – 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
- 7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;
- 8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);
- 9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

11) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

Виконавці звіту:  Г.С. Мальований