



У К Р А Ї Н А
ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ ВІННИЦЬКИЙ РАЙОН
ВОРОНОВИЦЬКА СЕЛИЩНА РАДА
Р І Ш Е Н Н Я

07 квітня 2020 року

50 сесія 08 скликання

**Про внесення часткових змін в рішення 18 сесії 08 скликання
Вороновицької селищної ради від 15.02.2018 року щодо затвердження
технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж
земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вулиці Козацький
шлях,73 та в договір оренди землі від 22.05.2018 року**

У відповідності ст.12, 19, 125 Земельного Кодексу України, п.288.5.1. Податкового кодексу України, пункту 34 статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, розглянувши заяву ФОП П’ятака Василя Петровича про внесення часткових змін в рішення 18 сесії 08 скликання Вороновицької селищної ради від 15.02.2018 року щодо затвердження технічної документації із землеустрою про встановлення меж земельної ділянки по вулиці Козацький шлях,73 та в договір оренди землі від 22.05.2018 року

селищна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести часткові зміни в рішення 18 сесії 08 скликання Вороновицької селищної ради від 15.02.2018 року та в договір оренди землі від 22.05.2018 року та замість слів: «гр.П’ятак Василь Петрович» слід читати в новій редакції - «Фізична особа – підприємець» та затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) фізичної особи-підприємця П’ятака Василя Петровича площею 0,0320 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - кафе кадастровий номер 0520655300:02:005:0248 по вулиці Козацький шлях,73 смт.Вороновиця.

2. Надати в оренду ФОП П’ятаку Василю Петровичу земельну ділянку площею 0,0320 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі - кафе кадастровий номер 0520655300:02:005:0248 терміном на 3 роки по вулиці Козацький шлях,73 смт.Вороновиця.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12658,16 гривень за згодою сторін в рік (дванадцять тисяч шістсот п’ятдесят вісім гривень 16 коп. - 10% нормативно-грошової оцінки земельної ділянки Із 5 р-н 208,50 грн.кв.м x 0,0320 га x 1,249 x 1,433 x 1,06 = 126582 грн. x 10% = 12658,16 грн)

4. ФОП П’ятаку В.П. укласти та зареєструвати договір оренди земельної ділянки згідно вимог діючого законодавства.

5. ФОП П’ятаку В.П. виконувати обов’язки землекористувача відповідно до ст.96 Земельного кодексу України.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища та виконавчий комітет селищної ради.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

О.Г.Ковінько