

Додаток 4
до рішення
_____ сесії Вороновицької селищної ради
08 скликання від _____ 2019 р.

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради: територія Вороновицької об'єднаної територіальної громади

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
			Вороновицька об'єднана територіальна громада

Класифікація будівель та споруд		Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр					
Код	Назва	Для юридичних осіб			Для фізичних осіб		
		3	4	5	6	7	8
1	2						
11	Будівлі житлові (за виключком об'єктів нерухомості, які підлягають відносно пункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України)	x	x	x	x	x	x
111	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
1110	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271) 	x	x	x	x	x	x
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,5	-	-	1,0	-	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,5	-	-	1,0	-	-
1110.3	Будинки садибного типу	1,5	-	-	1,0	-	-
1110.4	Будинки дачні та садові	1,5	-	-	1,0	-	-
112	Будинки з двома та більше квартирами	x	x	x	x	x	x
1121	Будинки з двома квартирами	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110) 	x	x	x	x	x	x
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,5	-	-	1,0	-	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,5	-	-	1,0	-	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - гуртожитки (1130) - готелі(1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212) 	x	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,5	-	-	1,0	-	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,5	-	-	1,0	-	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,5	-	-	1,0	-	-
113	Гуртожитки за наявності об'єкта нерухомості, які підлягають під дію статуту 206.2.2 п.206.2 ст.206	x	x	x	x	x	x

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274) 	x	x	x	X	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
12	Будівлі нежитлові за винятком об'єктів нерухомості, які підлягають від ліно підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України	x	x	x	X	x	x
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	x	x	x	X	x	x
1211	Будівлі готельні	x	x	x	X	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - окремі ресторани та бари <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230) 	x	x	x	X	x	x
1211.1	Готелі	1,5	-	-	1,0	-	-

1211.2	Мотелі	1,5	-	-	1,0	-	-
1211.3	Кемпінги	1,5	-	-	1,0	-	-
1211.4	Пансіонати	1,5	-	-	1,0	-	-
1211.5	Ресторани та бари	1,5	-	-	1,0	-	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	x	x	x	X	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)	x	x	x	X	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,5	-	-	1,0	-	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори відпочинку	1,5	-	-	1,0	-	-
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,5	-	-	1,0	-	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,5	-	-	1,0	-	-
122	Будівлі офісні (з винятком об'єктів нерухомості, які об'єктовані під дію статуту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України)	x	x	x	x	x	x
1220	Будівлі офісні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей	x	x	x	x	x	x
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління						
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування						
1220.3	Будівлі органів правосуддя						
1220.4	Будівлі закордонних представництв						
		Звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,5	-	-	1,0	-	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя	1,5	-	-	1,0	-	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв	1,5	-	-	1,0	-	-

1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,5	-	-	1,0	-	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,5	-	-	1,0	-	-
123	Будівлі торговельні(за винятком об'єктів нерухомості, які відносять під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України)	x	x	x	x	x	x
1230	Будівлі торговельні	x	x	x	x	x	x
	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закускі та т. ін.) - приміщення екадеські та бази підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274) 						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,5	-	-	1,0	-	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,5	-	-	1,0	-	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,5	-	-	1,0	-	-
1230.4	Їдальні, кафе, закускі та т. ін.	1,5	-	-	1,0	-	-
1230.5	Базис та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	1,5	-	-	1,0	-	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,5	-	-	1,0	-	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,5	-	-	1,0	-	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку(за винятком об'єктів нерухомості, які відносять під дію підпункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України)	x	x	x	x	x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x

	<p><i>Цей клас включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулярних та підіймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. <p><i>Цей клас включає також:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі повітряного транспорту <p><i>Цей клас не включає:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та шогли (2213, 2224) - нафто-термінали (2303) 	x	x	x	x	x	x
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,5	-	-	1,0	-	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,5	-	-	1,0	-	-
1242	Гаражі	x	x	x	x	x	x

		X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки <i>Цей клас включає також:</i> - навіси для велосипедів <i>Цей клас не включає:</i> - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)						
1242.1	Гаражі наземні	1,5	-	-	1,0	-	-
1242.2	Гаражі підземні	1,5	-	-	1,0	-	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,5	-	-	1,0	-	-
1242.4	Навіси для велосипедів	1,5	-	-	1,0	-	-
125	Будівлі промислові та склади(за винятком об'єктів нерухомості, які підлягають відношенню до статті 266.2.2 в.266.2 ст.266. Податкового кодексу України)	X	X	X	X	X	X
1251	Будівлі промислові	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	X	X	X	X	X	X
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	Будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств звільнені від оподаткування (мн. 266.2.2 с) в. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії						
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості						
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості						
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості						
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості						
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, склавної та фарфоро-фаянсової промисловості						
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне						
1252	Резервуари, силоси та склади	X	X	X	X	X	X

		X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики <i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)						
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.3	Силоси для зерна	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.6	Холодильники	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.7	Складські майданчики	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.8	Склади універсальні	1,5	-	-	1,0	-	-
1252.9	Склади та склади інші	1,5	-	-	1,0	-	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення (за винятком об'єктів аерокосмі, які відносять від днів пілуну 266.2.2 в.266.2 ст.266 Податкового кодексу України)	X	X	X	X	X	X
1261	Будівлі для публічних виступів	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатозілові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, церкви, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265)						
	- парки для відпочинку та розваг (2412)						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,5	-	-	1,0	-	-

1261.2	Зали заєздань та багаточасові зали для публічних виступів	1,5	-	-	1,0	-	-
1261.3	Церкви	1,5	-	-	1,0	-	-
1261.4	Казино, ігрові будинки	1,5	-	-	1,0	-	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,5	-	-	1,0	-	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,5	-	-	1,0	-	-
1262	Музеї та бібліотеки	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів <i>Цей клас не включає:</i> - пам'ятки історії (1273)	x	x	x	x	x	x
1262.1	Музеї та художні галереї	1,5	-	-	1,0	-	-
1262.2	Бібліотеки, кнігосховища	1,5	-	-	1,0	-	-
1262.3	Технічні центри	1,5	-	-	1,0	-	-
1262.4	Планетарії	1,5	-	-	1,0	-	-
1262.5	Будівлі архівів	1,5	-	-	1,0	-	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	1,5	-	-	1,0	-	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів (за винятком об'єктів нерухомості, які підлягають під дію параграфу 266.2.2 ст.266 Податкового кодексу України)	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій <i>Цей клас включає також:</i> - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами - заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262)	x	x	x	x	x	x
	- ліцейні навчальні заклади (1264)						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та проектно-випусквальних установ	1,5	-	-	1,0	-	-

1263.2	Будівлі інших навчальних закладів	1,5	-	-	1,0	-	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	1,5	-	-	1,0	-	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	1,5 Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з фізичними або розумовими вадами	1,5	-	-	1,0	-	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової підготовки	1,5	-	-	1,0	-	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	1,5	-	-	1,0	-	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	1,5	-	-	1,0	-	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів (за винятком об'єктів нерухомості, які відносяться до діяльності 266.2.2 п. 266.2 ст. 266 Податкового кодексу України)	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри <i>Цей клас включає також:</i> - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)	x	x	x	x	x	x
1264.1	Лікарні багатoproфiльнi територiального обслуговування, навчальних закладів	1,5	-	-	1,0	-	-
1264.2	Лікарні профiльнi, диспансери	1,5	-	-	1,0	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	1,5	-	-	1,0	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	1,5	-	-	1,0	-	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил	-	-	-	-	-	-

1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	1,5	-	-	1,0	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	1,5	-	-	1,0	-	-
1265	Зали спортивні (за винятком об'єктів нерухомості, які відносяться відносно пункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України)	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для відпочинку та демонстраційних цілей та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)	x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	1,5	-	-	1,0	-	-
1265.2	Басейни кригі для плавання	1,5	-	-	1,0	-	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони кригі	1,5	-	-	1,0	-	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,5	-	-	1,0	-	-
1265.5	Тир	1,5	-	-	1,0	-	-
1265.9	Зали спортивні інші	1,5	-	-	1,0	-	-
127	Будівлі нежитлові інші (за винятком об'єктів нерухомості, які відносяться відносно пункту 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України)	x	x	x	x	x	x
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стаї, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, ітахофабрики, зерноскладина, склади та навісні будівлі, півазали, винокурні, винні емності, теплиці, сільськогосподарські ембоси та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)	x	x	x	x	x	x
1271.1	Будівлі для тваринництва	Будівлі, споруди сільськогосподарських товаропробивців, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності, звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 ж) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1271.2	Будівлі для птахівництва						
1271.3	Будівлі для зберігання зерна						
1271.4	Будівлі силосні та сінажні						
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства						

1271.6	Будівлі тепличного господарства						
1271.7	Будівлі рибного господарства						
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва						
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	1,5	-	-	1,0	-	-
1272	Будівлі для культурної та релігійної діяльності(за винятком об'єктів нерухомості, що підлягають від ліо відносно 266.22 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України)	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i> - світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)	X	X	X	X	X	X
1272.1	Церкви, собори, костіоли, мечеті, синагоги та т. ін.	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (п.п. 266.2.2 и п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,5	-	-	1,0	-	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	1,5	-	-	1,0	-	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою(за винятком об'єктів нерухомості, які підлягають від ліо відносно 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України)	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також:</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i>	X	X	X	X	X	X

	- музеї (1262)						
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	1,5	-	-	1,0	-	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державною	1,5	-	-	1,0	-	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї						
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше (за винятком об'єктів нерухомості, які підлягають відношенню до 266.2.2 п.266.2 ст.266 Податкового кодексу України)	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)	X	X	X	X	X	X
1274.1	Казарми збройних сил	1,5	-	-	1,0	-	-
1274.2	Будівлі міліцейських та пожежних служб	-	-	-	1,0	-	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	1,5	-	-	1,0	-	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,5	-	-	1,0	-	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,5	-	-	1,0	-	-

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Держстандарту від 17 серпня 2000 р. № 507.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ У разі визначення у рішенні про оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, зони адміністративно-територіальної одиниці, щодо якої приймається рішення, ставки встановлюються залежно від зони. Без урахування зони ставки зазначаються у графі "1 зона".

⁵ Об'єкти нерухомості, що класифікуються за цим підкласом, звільнюються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування податком на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, відповідно до норм підпункту 266.2.2 пункту 266.2 та пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар сесійної ради

С.Л.Олещенко

Додаток 5
до рішенням ___ сесії Вороновицької селищної
ради 8 скликання від ___ 06.2019 року

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
0210000000	0230300000	0520655300	смт.Вороновиця
0210000000	0230300000	0520682400	с.Комарів
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Об'єкти житлової та/або нежитлової нерухомості, які перебувають у власності учасників бойових дій			100%
Об'єкти нежитлової нерухомості та господарські (присадибні) будівлі-допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хлівні, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребні, навіси, котельні, бойлерні, що розміщені на присадибних ділянках і прибудинкових територіях житлових будинків та знаходяться у власності фізичних осіб (така пільгова ставка застосовується лише для об'єктів нежитлової нерухомості, які розміщені на одній присадибній ділянці, або прибудинковій території) трансформаторні підстанції, тощо, що перебувають у власності громади.			100%

Примітка: Пільги з податку не застосовуються до об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позику, використовуються в підприємницькій діяльності).

¹Підлягає зазначенню з урахуванням форм відомості 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення підляг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом підлягає затверджуються окремо.

Секретар селищної ради

С.Л.Олесенко

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платниками податку є фізичні та юридичні особи, визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкти оподаткування

Об'єкти оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги зі сплати податку

Пільги зі сплати податку визначені пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 5 даного рішення.

5. Ставка податку

Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначені пунктом 266.5 статті 266 Податкового кодексу України та у Додатку 4 даного рішення.

6. Податковий період для плати за землю

Базовий податковий (звітний) період визначено пунктом 266.6 статті 266 Податкового кодексу України.

7. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку

Порядок обчислення, строки та порядок сплати податку, строки та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7 – 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар селищної ради

С.Л.Олесенко