

## **Заява**

### **про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки**

Генерального плану смт Вороновиця Вінницького району Вінницької області.

#### **1. Інформація про замовника:**

Вороновицька селищна рада.

Юридична адреса: 23252, Вінницька обл., Вінницький р-н,  
смт Вороновиця, вул. Козацький шлях, 60, e-mail: srvoron@ukr.net

#### **2. Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.**

Документація державного планування – Генеральний план смт Вороновиця є документацією з просторового планування на місцевому рівні.

Генеральний план населеного пункту є містобудівною документацією місцевого рівня, яка призначена для обґрунтування довгострокової стратегії планування, забудови та іншого використання території, на якій реалізуються повноваження Вороновицької селищної ради. Генеральний план визначає основні принципи і напрямки планувальної організації та функціонального призначення території, формування системи громадського обслуговування населення, організації інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, захисту території від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони навколишнього природного середовища, охорони та збереження культурної спадщини.

Завданнями проекту генерального плану населеного пункту є:

- обґрунтування майбутніх потреб і визначення переважних напрямів використання територій;
- урахування державних, громадських і приватних інтересів під час планування, забудови та іншого використання територій з дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства;
- обґрунтування та визначення територій для містобудівних потреб;
- забезпечення раціонального розселення та визначення напрямів сталого розвитку населеного пункту;
- визначення територій, що мають особливу екологічну, рекреаційно-оздоровчу, наукову, естетичну, історико-культурну цінність, встановлення передбачених законодавством обмежень на їх планування, забудову та інше використання;
- розроблення містобудівних заходів щодо охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів;
- розроблення заходів щодо пожежної та техногенної безпеки.

Під час проектування генерального плану враховано містобудівну документацію вищого рівня:

- Схеми планування території Вінницької області, затверджені рішенням 18 сесії Вінницької обласної ради 6 скликання № 58 від 08.11.2013 р;

- Схеми планування території Вінницького району, Схеми планування території Вінницької області, затвердженої рішенням 18 сесії Вінницької обласної ради 6 скликання № 58 від 08.11.2013.

**3. Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місця знаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів).**

Генеральним планом смт Вороновиця в проектних межах селища передбачається збереження діяльності виробничих і сільськогосподарських підприємств, інженерних об'єктів, об'єктів обслуговування транспорту та об'єктів комунального господарства, будівництво нових виробничих об'єктів:

№ за ГП	Вид діяльності підприємства	СЗЗ (санітарний розрив), (м) в чисельнику – існуюча в знаменнику – проектна.	Посилання на нормативний документ	Примітки
<b>Підприємства виробничо-складські</b>				
9.1	Об'єкти V класу шкідливості По комплектуванню будівельних матеріалів; Олійницьке; По виготовленню кормів (малої потужності); По складуванню с/г продукції; По виробництву рослинного масла; По обробці молока; Консервний завод; Хлібопекарське підприємство	50/-	ДСП 173-96 (дод. №4)	Існ.
9.2	Об'єкт IV класу шкідливості По виробництву дрібних залізобетонних виробів; По обробці деревини; Для виробничих потреб; По очищенню нафтопродуктів; По виготовленню кормів;	100/-	ДСП 173-96 (дод. №4)	Існ.
9.3	Об'єкти V класу шкідливості (проектні).	-/50	ДСП 173-96 (дод. №4).	Проектн.
<b>Підприємства сільськогосподарські</b>				
10.1	Тваринницькі. Сільськогосподарське підприємство птахівниче	130/130/106/ 157/174	Висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи від 13.07.2018 р. № 602-123-20-4/31125	існ.
10.2	Об'єкт IV класу шкідливості. Ремонт і зберігання автотранспортних засобів до 100 одиниць	100/-	ДСП 173-96 (дод. №5)	Існ.
10.3	Об'єкт V класу шкідливості. По зберіганню с/г продукції (зерна, овочів, фруктів, картоплі)	50/-	ДСП 173-96 (дод. №5)	Існ.

10.6	Рослинницькі. Культиваційні. (Теплиці при обігріві електроенергією)	-/-	ДСП 173-96 (дод. №5)	Проектн.
<b>Складські об'єкти</b>				
11.1	Склади промтоварні	50/-	ДСП 173-96 (дод. №6)	Існ.
<b>Об'єкти обслуговування транспорту</b>				
12.1	Автозаправна станція	50/-	ДСП 173-96 (дод. №4)	Існ.
12.2	Станція технічного обслуговування автомобілів	15/-	ДБН Б.2.2-12:2018	Існ.
12.3	Автобусний парк	-/100	ДСП 173-96 (дод. №4)	Проектн.
12.4	Автомобільний газовий заправний пункт	100/50	ДБН В.2.5-20-2001	Існ.
12.5	Автомобільний газовий заправний пункт	100/-	ДБН	Підлягає демонтажу
12.6	Станція технічного обслуговування автомобілів	-/15	ДБН Б.2.2-12:2018	Проектн.
12.7	Гаражі (легкові автомобілів)	-/15	ДСП 173-96 (дод. №10)	Проектн.
<b>Об'єкти обслуговування автомобільних доріг</b>				
13.1	Дорожньо-експлуатаційна служба із об'єктом складського призначення	100/-	ДСП 173-96 (дод. №4)	Існ.
13.2	Об'єкт IV класу шкідливості	-/100	ДСП 173-96 (дод. №4)	Проектн.
<b>Об'єкти комунального господарства</b>				
6.1	Кладовище. Традиційне поховання.	-	-	Давне
6.2	Кладовище. Традиційне поховання. До закриття	300/50	ДСП 173-96 (дод. №4)	до закриття
6.3	Кладовище. Традиційне поховання.	300/-	ДСП 173-96 (дод. №4)	Діюче
6.4	Державна пожежно-рятувальна частина.	15/-	ДБН Б.2.2-12:2018	Існ.
6.5	Пожежно-рятувальна частина	-/15	ДБН Б.2.2-12:2018	Проектн.
6.6	Пож. пост	-/15	ДБН Б.2.2-12:2018	Проектн.
6.8	Кладовище традиційного поховання	-/300	ДСП 173-96 (дод. №4)	Проектн.
<b>Об'єкти інженерної інфраструктури</b>				
7.11	Очисні споруди виробничої каналізації	200/50	ДСП 173-96 (дод. №12)	Реконстр.
7.12	Каналізаційна насосна станція господарсько-побутової каналізації (існ.)	15/15	ДСП 173-96 (дод. №12)	Існ.
7.13	Каналізаційна насосна станція господарсько-побутової каналізації	-/15	ДСП 173-96 (дод. №12)	Проектн.
7.14 (1-9)	Очисні споруди господарсько-побутової каналізації (BIOTAL-10/30/40/80/125/150/200/350/700)	від 5 до 200	ЗУ «Про стандартизацію і сертифікацію» Сертифікат відповідності*	Проектн.
7.19	Каналізаційна насосна станція дощової каналізації	15	ДСП 173-96 (дод. №12)	Проектн.
7.10	Надання послуг мобільного зв'язку	ЗОЗ**	ДСП236-96	Існ.

*Об'єкт планованої діяльності не відноситься до видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і не підлягають оцінці впливу на довкілля відповідно до ст. 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».*

Територія населеного пункту розташована в південній частині території Вінницького району. За проектом генерального плану населеного пункту площа території селища в проектних межах складатиме **1268,9072 га**.

Генеральним планом передбачається:

- розвиток садибної житлової забудови;
- розвиток громадської забудови із реконструкцією громадських об'єктів торговельного, побутового призначення;
- розвиток вулично-дорожньої мережі із приведення параметрів поперечного профілю до нормативних показників, благоустроєм;
- розвиток озелених територій загального користування та озелених територій спеціального призначення в СЗЗ об'єктів, що її створюють;
- розвиток інженерної інфраструктури із будівництвом мереж - КНС, очисних споруд побутової каналізації («Біотал»), об'єктів очистки поверхневих вод;
- розвиток об'єктів виробничого, виробничо-складського призначення, сільськогосподарських підприємств;
- закриття існуючих кладовищ традиційного поховання в межах території населеного пункту із встановленням кладовищного періоду;
- забезпечення санітарного очищення території населеного пункту створенням місць видалення відходів;
- забезпечення протипожежної безпеки із будівництвом пожеж.депо та створенням пірсів біля водних об'єктів для забору води для протипожежних потреб;
- забезпечення інженерного захисту території із проведення протиерозійних заходів, рекультивациі ґрунтів, ліквідації заболочення та із інженерної підготовки щодо забезпечення нормативних ухилів на вулично-дорожній мережі;
- забезпечення дотримання вимог щодо забудови та іншого використання територій із встановленням параметрів обмежень, визначених санітарними нормами, екологічним законодавством, нормативно-правовими актами щодо створення зон охорони інженерних мереж і об'єктів.

#### **4. Ймовірні наслідки.**

##### **а) Для довкілля, у тому числі для населення**

В ході здійснення СЕО мають бути оцінені ймовірні наслідки реалізації документа державного планування – генерального плану населеного пункту щодо розміщення об'єктів планованої діяльності:

- ґрунти;
- атмосферне повітря;
- водні ресурси;
- стан флори, фауни, біорізноманіття;
- кліматичні фактори;



- стан здоров'я населення.

***Пропозиції проекту генерального плану населеного пункту щодо розвитку території та розміщення об'єктів планованої діяльності:***

Пропозиції генерального плану	Наслідки
Забудова та інше використання території у відповідності до пропозицій генерального плану населеного пункту щодо встановлення містобудівних та інших обмежень	- забезпечення санітарного благополуччя населення населеного пункту, охорона водних об'єктів та об'єктів водозабору;
Нормативне взаєморозміщення різних видів забудови	- дотримання нормативних акустичного режиму, мікрокліматичних умов (інсоляція, тепловий режим);
Приведення параметрів червоних ліній вулично-дорожньої мережі до нормативних показників	- дотримання об'єктів житлової і громадської забудови нормативного акустичного режиму;
Благоустрій вулично-дорожньої мережі	- забезпечення санітарного благополуччя населення, зниження рівня забруднення повітря;
Будівництво каналізаційної мережі та очисних споруд із скидом умовно чистих вод у природні водні об'єкти	- зниження рівня забруднення ґрунтів та водних об'єктів;
Будівництво централізованого водопостачання (у першу чергу в межах СЗЗ кладовищ)	- забезпечення санітарного благополуччя населення;
Закриття існуючих кладовищ в межах населеного пункту	- забезпечення санітарного благополуччя населення;
Збереження існуючих та створення нових озелених територій загального користування	- забезпечення санітарного благополуччя населення, збереження ландшафтів, природного середовища;
Озеленення території в СЗЗ у відповідності до показників нормативних актів	- забезпечення санітарного благополуччя населення;
Забезпечення інженерного захисту та інженерної підготовки території	- забезпечення санітарного благополуччя населення, збереження ґрунтового покриву, ландшафтів, охорона повітря (у тому числі при дотриманні нормативних показників ухилів вулично-дорожньої мережі);
Створення місць видалення відходів у тому числі небезпечних, забезпечення їх утилізації	- звільнення населеного пункту від несанкціонованих сміттєзвалищ, санітарне благополуччя населення села;

Збереження діяльності існуючих і розміщення нових об'єктів виробничого призначення, обслуговування транспорту	- створення робочих місць
---	---------------------------

#### **б) Для територій з природоохоронним статусом**

Відповідно до Схеми екомережі області, затвердженої рішенням 10 сесії Вінницької обласної ради 6 скликання від 14.02.2012 року № 282 «Про затвердження регіональної екомережі Вінницької області» західну, південно-західну частину території Вороновицької селищної ради покриває Вороновицький регіональний центр біорізноманіття, буферна зона якого проходить по західній, південно-західній околиці території селища Вороновиця.

В межах селища, на південній околиці території населеного пункту розташований об'єкт природно-заповідного фонду – ботанічна пам'ятка природи місцевого значення - «Алея вікових лип».

#### **в) Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення**

Транскордонний вплив відсутній.

### **5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено**

Не передбачається.

#### **6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки**

Основною метою прогнозу є оцінка можливої реакції навколишнього природного середовища на прямий чи опосередкований вплив людини, вирішення задач раціонального природокористування у відповідності з очікуваним станом природного середовища.

Для здійснення стратегічної екологічної оцінки будуть використовуватись логічні і формалізовані методи прогнозування.

Для підготовки звіту СЕО передбачається:

а) здійснити дослідження даних стану довкілля з врахуванням результатів діяльності існуючих об'єктів виробничого, виробничо-складського призначення, сільськогосподарських підприємств, об'єктів інженерної інфраструктури та обслуговування транспорту, які пропонуються до розташування в межах проектної території населеного пункту; дослідити та проаналізувати сучасний (поточний) стан довкілля та динаміку трансформації довкілля з метою оцінювання майбутніх наслідків реалізації генерального плану населеного пункту)

б) використовувати:

- інформацію про стан довкілля органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування;
- статистичну інформацію;
- дані моніторингу стану довкілля;
- іншу доступну інформацію.

Основним критерієм під час здійснення стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Звітом стратегічної екологічної оцінки визначити доцільність і прийнятність планованої діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, санітарних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища.

#### **7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування:**

- дотримання містобудівних рішень проекту генерального плану населеного пункту щодо раціонального використання територій населеного пункту;
- дотримання параметрів планувальних обмежень, визначених санітарними нормами та екологічним законодавством для забезпечення діяльності існуючих та щодо будівництва нових виробничих, виробничо-складських, сільськогосподарських підприємств, об'єктів інженерної інфраструктури та обслуговування транспорту;
- встановлення та упорядкування територій в межах 1-го поясу зон санітарної охорони підземних джерел водопостачання;
- визначення і упорядкування територій прибережних захисних смуг водних об'єктів, розроблення, затвердження та винесення на карту земель водного фонду, встановленням заборони щодо провадження господарської діяльності в межах ПЗС;
- будівництво централізованої системи водопостачання;
- будівництво сучасної системи централізованого водовідведення та підключення всього існуючого і проектного житлового фонду та інших об'єктів водоспоживання до централізованої системи водовідведення;
- виконання комплексу заходів з інженерної підготовки та інженерного захисту при освоєнні територій, що зазнають впливу несприятливих природних процесів: регулювання поверхневого стоку, протиерозійні заходи, ліквідація заболоченості, благоустрій і розчищення водойм;
- біотехнічне оздоровлення заболочених ділянок з виділенням болотної рослинності;
- дотримання вимог щодо санітарного очищення території, забезпечення 100% охоплення селищної території планово-подвірною санітарною очисткою, розвиток системи роздільного збору сміття, ліквідація несанкціонованих звалищ побутових відходів, модернізація спецавтотранспорту та іншої техніки для санітарного очищення та інші;
- захист від шуму, вібрації та загазованості житлових територій за рахунок створення зелених насаджень вздовж доріг, вулиць, посадка зелених насаджень спеціального призначення в санітарно-захисних зонах виробничих та комунальних об'єктів;
- забезпечення санітарно-гігієнічного стану прилеглих територій до вуличної мережі дотриманням санітарно-гігієнічної відстані до об'єктів

житлової забудови та дотримання параметрів поперечних профілів в межах червоних ліній;

- забезпечення на сельбищній території акустичного режиму шляхом застосування містобудівних та будівельно-акустичних засобів захисту від шуму: будівництво шумозахисних екранів; забезпечення необхідної звукоізоляції зовнішніх огорожувальних конструкцій будинків;

- захист від електромагнітного забруднення шляхом перенесення опор ЛЕП із зміною траєкторії охоронної зони дротів;

- поліпшення стану і збереження існуючих, а також створення нових зелених насаджень у межах населеного пункту (сквери, парки інші озеленені території загального використання та спеціальні озеленені території в СЗЗ);

- організація екологічної мережі за рахунок зелених насаджень загального користування, гідрографічних систем, їх прибережних захисних смуг тощо, як джерел відновлення і збереження екологічного балансу.

## **8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку:**

1) зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;

2) характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

3) характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

4) екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);

5) зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

6) опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

7) заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

8) обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);



9) заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

10) опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

11) резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

**9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання.**

Вороновицька селищна рада.

Юридична адреса: 23252, Вінницька обл. Вінницький район, смт Вороновиця вул. Козацький шлях, 60 тел. 587-044, e-mail: srvoron@ukr.net

Контактний email (сайту): <http://votg.gov.ua/>

Контактна особа – Мороз Надія Андріївна, керуючий справами (секретар) виконавчого комітету.

Зауваження та пропозиції до заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки надаються протягом 15 днів з дня її оприлюднення (до 10 травня 2019 року).

**СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА**



**О.Г. КОВІНЬКО**